



KOSTEUSMITTAUS

06.11.2006 Työnro:5197986

[Pohjakuva](#)[Mittauspöytäkirja](#)[Rakennekuvat](#)[Valokuvat](#)

Laatija: Tuomo Pitsinki 040-3130 039, tuomo.pitsinki@iss.fi

Kohde: As Oy Suunnistajankuja 4 / Päiväkoti

Osoite: Suunnistajakuja 4, 01280 Vantaa

Puhelin:

Vakuutuksenottaja: As Oy

Tilaaaja: Länsimäen kiinteistöpalvelut Oy / Kalevi Vuorinen

Puhelin: 041-538 6816

Vakuutusyhtiö: Muut

Vahinkotarkastaja:

Isännöitsijä: Kalevi Vuorinen

Huoltomies:

Vahinkotapahtuma: Liikehuoneiston lattiarakenteen kosteusmittaus.

Ajo-ohje: Länsimäki / Vantaa

Suoritettu kosteusmittauksia tyhjänä olevan liiketilan pintabetonilaatasta. Tila sijaitsee kerrostalon alimmassa kerroksessa. Mittaukset suoritettu Vaisalan suhteellisen kosteuden mittarilla. Mittareit porattu seinien reunoille, sekä myös keskelle lattiaa. Mittareit porattu noin 4 cm syvyydelle ja imu-roitu puhtaiksi 31.10.2006. Porareit tulpattu muovitulpalla. Mittaukset suoritettu 01.11.2006, ta-saantumisaika noin 1 vrk. Mittaustulos on keskiarvo syvyydeltä 0-4 cm
Mittaustulokset mittauspöytäkirjassa ja mittareikien paikat merkattu pohjakuvaan.

**Selvitys vahingon laajuudesta:**

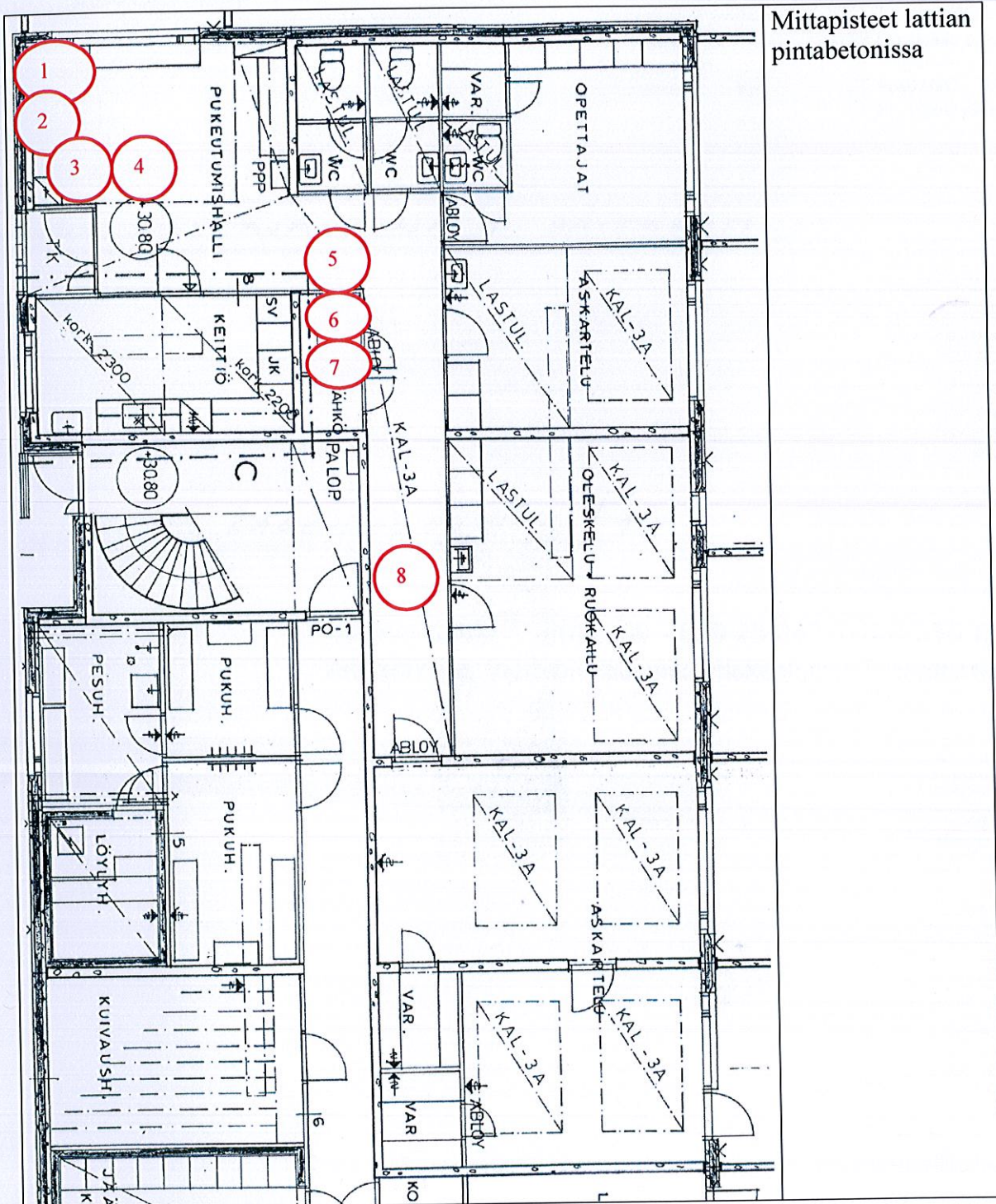
- 20.10.2006 rajattu pintakosteuden osoittimella lattian kosteusalueet ja asennettu koneellinen kuivaus.
- 1.11.2006 Pintakosteuden osoittimella ei havaittu kohonneita kosteusarvoja, kaikissa mittauspisteissä suhteellisen kosteuden arvot alle 75%

Mittauspöytäkirja (suhteellisen kosteuden mittaus / Vaisala):

| PVM | 01.11.2006 | | | klo 8 -> | | | L-tila korjaus | | | |
|-----|------------|-----------------|----------------|---------------------------------|-----------------|----------------|---------------------------------|-----------------|------------------|---------------------------------|
| | MP NRO | Suht. kost. (%) | Lämpötila (°C) | Abs kosteus (g/m ³) | Suht. kost. (%) | Lämpötila (°C) | Abs kosteus (g/m ³) | Suht. kost. (%) | Lämpötila (20°C) | Abs kosteus (g/m ³) |
| 1 | | 61,4 | 21,4 | | | | | | | |
| 2 | | 58,5 | 20,5 | | | | | | | |
| 3 | | 60,8 | 22,7 | | | | | | | |
| 4 | | 72,5 | 21,5 | | | | | | | |
| 5 | | 73,3 | 22,0 | | | | | | | |
| 6 | | 63,8 | 23,3 | | | | | | | |
| 7 | | 59,9 | 22,4 | | | | | | | |
| 8 | | 46,7 | 23,9 | | | | | | | |
| SI | | 31,1 | 21,1 | | | | | | | |

| | | | |
|-------------------------|---|---|---|
| Käytetty Mittauskalusto | <input checked="" type="checkbox"/> Vaisala HMP41 Näyttölaite HMI41 ja mittapää HMP42 | Sall. Max RH70%± 5 (eristetila), RH75%± 5 (ns "vanha betoni"), lämpötilassa 20 C kosteusmittari | |
| | <input type="checkbox"/> Protimer Mini (PM) Piikkimittari | Mittausalue 0 - 99 Mittautulokset puusta paino -%. Muista materiaaleista vertailuarvoja. | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> Pintamittari Gann UNI 2 Hydromette + mittapää B 50 | Mittausalue 0 - 199 <80 normaali kosteus, >90 kohonnut kosteus Veden lukuarvo n 150 | Materiaalin ja massan tiheydellä vertailuarvoja laskeva / nostava vaikutus. |

Pohjakuva kohteesta:



Tämä vahinkoraportti on laadittu toimeksiannosta nimenomaan epäillyn tapahtuman aiheuttamien vahinkojen selvittämiseksi, eikä sitä siten voida käyttää koko kiinteistön tai sen osan arvon tai kunnon määrittämisessä perusteena.

[Raportin alkuun](#)