



SISÄILMAINSINÖÖRIT



HAJUHAITTATUTKIMUS
13.6.2014
MIKKOLAN KOULU, VEGA

SISÄLLYS:

1. Yleistiedot tutkimuksesta	2
1.1. Kohde	2
1.2. Tutkimuksen tilaaja	2
2. Päähavainnot kohteessa	2
3. Tutkimuksen johtopäätökset	4
4. Suositukset jatkotoimenpiteiksi	4

1. Yleistiedot tutkimuksesta

1.1. Kohde

Mikkolan koulu, Vega
Venuksentie 2
01480 Vantaa

1.2. Tutkimuksen tilaaja

Vantaan kaupunki
Tilakeskus
Jouni Räsänen
Kielotie 13
01300 Vantaa

2. Päähavaintoja kohteessa

- Koulun ruokalassa oli sammalmainen mikrobeihin viittaava haju. Hajun lähde on akvaarion alla olevat epäpuhtaudet, kuvat 1-2. Lika on saanut kosteutta ja alkanut haista

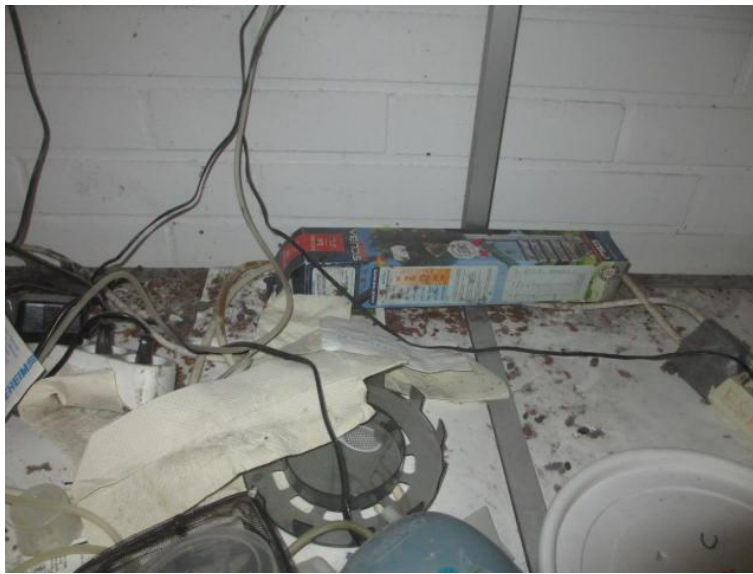


Kuva 1



Kuva 2

- Sama haju on aistittavissa voimakkaana myös akvaarion aluskaapin sisällä. Tämä johtuu siitä, että kaapista puuttuu takaseinä, kuva 3. Kaapin sisus oli epäsiisti, lisäksi kaapissa aistittiin kalanruuan hajua, mitä ei aistittu ruokalan sisäilmassa. Kouluisännällä ei ollut tietoa, kenelle kuuluu kaapin ja sen alustilan siivoaminen



Kuva 3

- Ruokalasta opettajainhuoneelle johtavan käytävän alakattolevyissä todettiin vanhoja vesijälkiä. Jäljet on syntynyt hikoilevasta vesiputkesta. Ongelma on ollut tiedossa, sillä putken ympärille oli laitettu paperia. Jonkin syyn takia irronnut putkieriste oli jätetty alakattolevyn päälle, kuvat 4-5



Kuva 4



Kuva 5

3. Tutkimuksen johtopäätökset

- Ruokalassa aistittava poikkeava haju on poistettavissa siivoustoimilla
- Ruokalaan johtavan aulan kattojäljet johtuvat hikoilevasta vesiputkesta

4. Suositukset jatkotoimenpiteiksi

- Ruokalan akvaarion kaapin puhdistus ja kaapin alustilan siivoaminen. Kaapin alapuolinen muovimatto tulee vielä desinfioida huolellisesti. Sammalmainen haju on saattanut tarttua mattoon. Tarvittaessa mattoa voidaan uusia
- Kosteus on ilmeisesti päässyt lattialle kuvan 2 sähköjohtoja pitkin. Lattialle päätyneen kosteuden syyn selvittäminen
- Ruokalan aulan akustiikkalevyjen uusiminen vesijälkien osalta ja vesiputkien eristäminen hikoilun estämiseksi

Tutkimustuloksia ei voi yleistää koskemaan rakennuksen muita tiloja. Raportissa esitetyt johtopäätökset ja suositukset jatkotoimenpiteisiin perustuvat kohteesta saatuihin havaintoihin. Raportin osittainen esittäminen on kiellettyä.

Sisäilmainsinöörit Oy

Espoossa 1 / 7 / 2014

Vesa Nordström
projektipäällikkö
040-358 7401