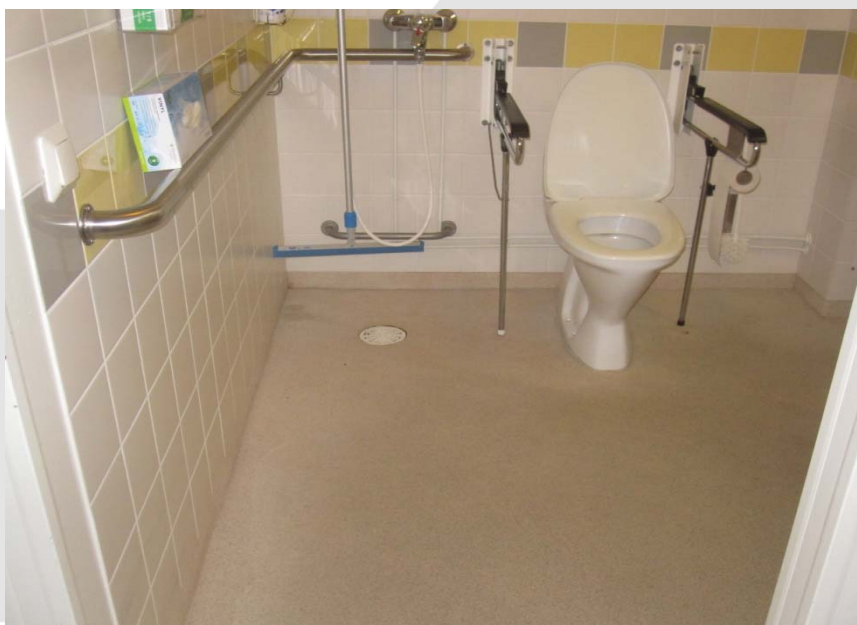


Märkätilojen kuntokartoitus

Päiväys	15.10.2012
Projekti	Märkätilojen kuntokartoitus
Tilaaaja	Vantaan kaupunki
Kohde	Metsonkoti, Metsotie 23 01450 Vantaa



Sisällysluettelo

1	YHTEYSTIEDOT	4
1.1	Kohde	4
1.2	Tilaaaja.....	4
1.3	Kuntokartoituksen suorittaja.....	4
2	MÄRKÄTILOJEN KUNTOKARTOITUS.....	4
2.1	Kohteen yleistiedot	4
2.2	Kuntokartoituksen tarkoitus ja sisältökuvaus.....	5
2.2.1	Kartoituksen tavoite	5
2.2.2	Suoritettavat mittaukset ja tutkimukset	5
2.2.3	Kartoituksessa käytettävät mittalaitteet ja apuvälineet	6
2.2.4	Märkätilojen kuntoluokitus	6
2.2.5	Kartoitustulosten tarkastelu.....	7
2.3	Märkätilojen kosteusvaurioiden yleisiä syitä.....	7
3	MÄRKÄTILOJEN KUNTOKARTOITUKSEN HAVAINNOT	8
3.1	Yleistä	8
3.2	Märkätilojen pintamateriaalit	8
3.3	Havainnot märkätilojen pintamateriaaleista.....	8
3.4	Märkätilojen käyttö- ja lämpövesijohdot.....	9
3.5	Märkätilojen viemärointi	9
3.6	Märkätilojen ilmanvaihto.....	9
3.7	Märkätilojen kalusteet ja varusteet.....	9
3.8	Märkätilojen sähköasennukset	10
3.9	Yhteiset saunatilat	10
3.10	Muut havainnot	10
3.11	Rakennekosteusmittaukset.....	10
3.12	Mikrobianalyysit	11
4	KARTOITUKSEN TULOS	11
4.1	Kiinteistön märkätilojen kunto yleisesti.....	11
4.2	Märkätilojen kuntoluokkajakauma	12
5	TOIMENPIDE-EHDOTUS JA KUSTANNUSARVIOT	13
5.1	Käyttäjien toimesta suoritettavat tilojen kuntoa ylläpitävät toimenpiteet	13
5.2	Märkätilasuunnittelussa huomioitavat tekijät	13



5.3	Suosittelvat toimenpiteet.....	14
5.4	Märkätilojen korjauskustannusten arviointi.....	14
5.4.1	Yksittäisen märkätilan kunnostaminen	14
5.4.2	Hankevaihtoehtojen kustannusarviot	15
6	VALOKUVAT.....	16
7	RAPORTIN LIITTEET.....	28



1 Yhteystiedot

1.1 Kohde

Metsonkoti
Metsotie 23
01450 Vantaa

1.2 Tilaaja

Vantaan kaupunki, Maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimiala Tilakeskus tulosalue
Hannu Mäkelä
Kielotie 13
01300 Vantaa

1.3 Kuntokartoituksen suorittaja

Nexon Consulting Oy
Sinimäentie 10 C
02630 Espoo
puh. 020 743 5250
faksi 020 743 5251

Tomi Valkeapää
040 833 0260
tomi.valkeapaa@nexonconsultig.fi

Lauri Mäkelä
040 833 0275
lauri.makela@nexonconsulting.fi

Harri Nykänen
040 8330 256
harri.nykanen@nexonconsultig.fi

2 Märkätilojen kuntokartoitus

2.1 Kohteen yleistiedot

Metsonkoti on kaksikerroksinen vanhainkoti, jossa on yhteensä 56 kpl kylpyhuoneellista asuintilaa. Kohde on valmistunut 1993 ja sijaitsee Vantaan Korsossa.

Aiemmin suoritetuista korjauksista ei ole tietoa, mutta laajempia yhtenäisiä korjauksia ei ole lähtötietojen mukaan tehty.



2.2 Kuntokartoituksen tarkoitus ja sisältökuvaus

2.2.1 Kartoituksen tavoite

Kiinteistön märkätilojen kuntokartoitus suoritettiin 18.9.2012. Kartoitus käsitti kaikkien asuintilojen märkätilat. Samassa yhteydessä tarkasteltiin yhteisten saunatilojen kuntoa sekä suoritettiin rakennekosteusmittauksia (porareikämittaus) ja mikrobianalyysjä pistokoelonteisesti.

Kartoituksen tavoite on selvittää kiinteistön märkätilojen nykyinen kunto sekä korjaustarpeet ja niiden kiireellisyys. Kartoituksen yhteydessä kiinteistön märkätilat luokitellaan kuntoluokkiin 1 – 5 (KL1 – KL5). Kuntoluokka määrittää korjaustarpeiden kiireellisyysasteen sekä osittain varioiden ja/tai puutteiden laajuuden.

Asuinhuoneistojen märkätilojen yleisen kuntotason perusteella on mahdollista määrittää kustannustehokas aikataulu ja kunnossapitosuunnitelma yhtenäisten korjausten suorittamiseksi.

2.2.2 Suoritettavat mittaukset ja tutkimukset

Märkätilojen kuntokartoitus suoritetaan pääosin aistinvaraisesti. Märkätilan rakenteiden kosteuspiitoisuutta arvioidaan pintakosteusilmaisimella.

Pintamateriaalien (ei pelti- tai maalipintojen) tartuntaa arvioidaan ns. kopokartoituksella, jossa pintaa koputellaan kevyesti esim. muovipäisellä vasaralla tai muulla käsityökalulla. Koputuksesta lähtevästä äänestä on pääteltävissä onko esim. keraaminen laatta irronnut alustastaan. Pintamateriaalien paikoittainen irtoaminen voi aiheutua mm. kiinnittävän aineen (esim. kiinnityslaastin) käyttöiän päättymisestä, rakenteessa olevasta kosteudesta tai työaikaisesta virheestä.

Pintamateriaalien, saumojen, liitosrakenteiden yms. kuntoa ja vaurioitumista arvioidaan pääosin silmämääräisesti sekä seinärakenteiden osalta levyrakenteiden lujuutta arvioidaan myös rakenteita painamalla sekä rakenteiden joustavuutta arvioimalla. Kosteusvaurioituneet levyseinärakenteet joustavat epätasaisesti alueittain, jolloin kosteusvaurioitunut alue joustaa huomattavasti sekä murtuu alhaisellakin voimalla pintaa painettaessa

Kylpyhuoneen vesikalusteiden kuntoa ja toimivuutta arvioidaan pääosin silmämääräisesti sekä mekaanisesti pyrkimällä liikuttamaan kalusteita kohtuullista voimaa käyttäen. Vesikalusteiden kuten mm. suihkusekoittajan ja wc-istuimen puutteellinen kiinnitys aiheuttaa riskin kalusteiden rikkoutumiseen ja liitoksien sekä tiivistyksien vuotamiseen.

Märkätilan ilmanvaihdon toimivuutta arvioidaan aistinvaraisesti silmämääräisesti sekä hajuaistin perusteella. Tunkkainen ja kostea ilma viittaavat usein märkätilan puutteelliseen ilmanvaihtoon sekä tilan ilmanvaihdon kapasiteetille liian suuren kosteusrasituksen aiheuttamiseen. Ilmanvaihdon kapasiteetille liian suuria kosteusrasitteita ovat useimmiten suihkun tiheä käyttö yhdistettynä, märkien vaatteiden kuivaamisen kylpyhuoneessa ja lattian kallistuksien puutteellisuuteen, jolloin vesi lammikoituu lattialle ja haihtuu huoneilmaan. Puutteellinen ilmanvaihto voi ilmetä myös sisäkattoon kerääntyvänä kosteutena sekä kosteuden aiheuttamina likavärjäytyminä. Ilmanvaihdon toimivuutta tarkasteltaessa kiinnitetään huomioita myös korvausilman saantiin, joka useimmiten tulee märkätilaan oven kynnyksraosta. Kynnyksraon ollessa tiivis tai ahdas, tilaan ei tule tarpeeksi korvausilmaa, jolloin tilan ilmanvaihto toimii puutteellisesti.

Läpivientien ja lattiakaivon liitosrakenteiden tiiveyttä arvioidaan pääosin silmämääräisesti poistamalla läpivientien kohdalta mansetit ja muut suojat sekä tarkastelemalla vedeneristyksen ja lattiakaivon liitosta. Havaittu tiiveyden puutteellisuus varmentaa useimmiten paikoittain esiintyvän kosteuspitoisuuden nousun, jolloin pintakosteusilmaisimella saadun tuloksen luotettavuus kasvaa.



Rakennekosteusmittaukset suoritetaan porareikämittauksina. Mittauksen suoritus sisältää mitta-reikien porauksen ja puhdistuksen, mittauspuiden asennuksen ja tiivistyksen sekä itse mittausten suorituksen. Mittauspuuiden asennuksen jälkeen rakenteen annetaan tasaantua vähintään 2 vrk ennen varsinaisia mittauksia.

Mikrobianalyysijä varten otetaan pintapyyhintänäytteet, jotka toimitetaan asiantuntevan laboratorion analysoitavaksi. Analyysimenetelmä on viljely, joka täyttää Asumisterveysohjeen 2003 ja 2009 vaatimukset. Tuloksessa ilmoitetaan mikrobien määrän lisäksi niiden lajikkeet. Mikrobianaalysin suoritti Ositum Oy, Kiilakiventie 1, 90250 Oulu.

2.2.3 Kartoituksessa käytettävät mittalaitteet ja apuvälineet

Kartoituksessa rakenteiden kosteuspitoisuutta arvioidaan pintakosteusilmaisimilla Humitest MC-100S sekä Gann Hydromette Compact B.

Pintakosteudentunnistimen mittaus perustuu suurtaajuudella tapahtuvaan materiaalin dielektrisyysvakion mittaukseen (ts. sähkönjohtokyky materiaalissa). Laite mittaa materiaalin kosteuden 25...50 mm syvyydestä. Mittaustulos on antureiden välisen alueen keskiarvo. Mittalaitte antaa virheellisen tuloksen, mikäli mittaussyvyydellä on metallia tai muuta erittäin hyvin sähköä johtavaa materiaalia. (putket, sähkövastuskaapeloinnit, peltiverhoukset, jne.)

Pintakosteudenilmaisimella tehtyjen havaintojen tarkastelussa ja tulosten arvioinnissa tulee huomioida, ettei kyseisellä menetelmällä kyetä mittaamaan rakenteen kosteuspitoisuutta vaan ainoastaan arvioimaan materiaalien kosteuspitoisuutta. Saatujen arviointituloksien luotettavuutta on tarkasteltava huomioimalla rakennetyyppi, pintamateriaali, vedeneristyskerroksen sijainti ja tyyppi sekä rakenteiden kuivana oloaika (aikaväli, jolloin ei ole suoritettu rakenteita kastelevaa käyttöä).

Nykyisesti yleisin märkätilojen rakenne koostuu keraamisesta laatoituksesta, kiinnityslaastista ja vedeneristävästä kerroksesta. Edellä mainitussa rakenteessa keraamisen laatoituksen saumojen läpi kulkeutuu kosteutta, joka vedeneristyskerrosta pitkin kulkeutuu kaivoon tai haihtuu rakenteesta pois kuivana oloajan yhteydessä. Kuivana oloajan on yleisen suosituksen mukaisesti oltava yli kolme kuukautta, että rakenteille vaurioitumisriskiä aiheuttavaa rakenteen kosteuspitoisuutta kyetään pintakosteusilmaisimella toteamaan riittävän pienellä virhemarginaalilla.

Varsinaiset rakennekosteusmittaukset suoritetaan Vaisala Oy:n valmistamalla laitteistolla (SHM40-anturit). Tarkat laitekuvaukset ja kalibrointipäivät on ilmoitettu erillisessä mittauspöytäkirjassa, joka on tämän raportin liitteenä.

2.2.4 Märkätilojen kuntoluokitus

Märkätilat luokitellaan kunnan ja korjaustarpeiden kiireellisyyden mukaan kuntoluokkiin 1 – 5. Kuntoluokkien määritelmät ja korjaustarpeen kiireellisyys on esitetty taulukossa 1.

Taulukko1. Märkätilojen kuntoluokitus ja luokituksen mukainen toimenpidearvio

Kuntoluokka	Kunto	arvio suositellusta toimenpideajankohdasta
KL1	Heikko	Kunnostustarve seuraavan vuoden kuluessa
KL2	Välttävä	Kunnostustarve arviolta 2 – 3 vuoden kuluessa
KL3	Tyydyttävä	Ei merkittävää kunnostustarvetta seuraavan n. 4 vuoden kuluessa
KL4	Hyvä	Ei toimenpiteitä arviolta seuraavan 7 vuoden aikana
KL5	Uusi	Uusi tai uutta vastaava



Tilakohtaisia kuntoluokituksia tarkasteltaessa tulee huomioida, että tilassa oleva yksittäinen vaurio tai puute voi vaikuttaa koko tilan kuntoluokitukseen.

Kuntoluokituksen mukaisia toimenpidearvioita tarkasteltaessa on huomioitava, että kuntoluokan mukainen kunnostustarve ei välttämättä vaadi koko märkätilan rakenteiden uusimista.

Rakenteiden uusiminen kauttaaltaan on pääsääntöisesti suositeltavin korjausmenetelmä, mikäli rakenteet ovat yli 15 vuotta vanhoja. Rakenteiden käyttöikä kyetään joissakin tapauksissa jatkamaan kevyemmällä toimenpiteillä mm. silikonin ja muiden pintamateriaalien saumojen sekä läpivientien tiivistämisellä, mutta tällöin on pintamateriaalien ja vedeneristyskerroksen oltava teknisesti hyväkuntoisia ja kauttaaltaan yhtenäisiä.

2.2.5 Kartoitustulosten tarkastelu

Kuntokartoituksen tulosten tarkastelussa tulee huomioida, että korjaustarpeen arvioinnissa lähtökohtana on, että tilojen rakenteisiin kohdistuva kosteusrasite ei muutu oleellisesti. Huoneiston käyttäjien vaihtuessa voi vedenkäyttötottumuksien muuttuminen aiheuttaa rakenteisiin kohdistuvan kosteusrasituksen lisääntymistä ja antaa siten aiheutta rakenteiden kunnostamiselle. Vaihtoehtoisesti myös lisärakenteena olevan kylpyammeen, suihkukaapin tai suihkuseinän poistaminen lisää rakenteiden kosteusrasitusta, jolloin on ennen lisärakenteiden poistamista arvioitava kunnostuksen tarpeellisuutta.

Pintakosteudentunnistimella tehtyjen havaintojen tarkastelussa ja tulosten arvioinnissa tulee huomioida, että kyseisellä mittausmenetelmällä ei voida varmuudella todeta rakenteessa olevaa kosteutta tai mahdollisen kosteushavainnon haitallisuutta.

Korjaustarpeiden arvioimisessa ja niiden toteuttamisessa tulee myös huomioida että märkätilakorjausten pitkittäminen rakenteiden teknisen käyttöikänsä yli ei ole taloudellisesti järkevää. Esim. rakenteisiin päässyt kosteus voi aiheuttaa korjaustöiden suorittamisen yhteydessä huomattavassa määrin ylimääräisiä kustannuksia (suhteessa siihen, että korjaukset suoritetaan ajoissa), mm. rakenteiden kuivaamisen seurauksena, jolloin myös kunnostuksen vaatima aika kasvaa.

2.3 Märkätilojen kosteusvaurioiden yleisiä syitä

Märkätilakartoituksissa yleisesti havaittuja rakennusvirheitä tai -vaurioita, jotka usein johtavat rakenteiden kosteusvaurioitumiseen (luetellut puutteet ja vauriot eivät ole kuntokartoitetusta kohteesta tehtyjä havaintoja):

- Käyttövesijohtojen ja viemärintien virheellinen toteutus tai vaurioituminen
- vedeneristeen puutteellinen asennus, vaurioituminen tai sen puuttuminen kokonaan (sekä seinät että lattiat)
- seinien ja lattian läpivientien tiivistysten puutteellisuus tai vaurioituminen
- pintamateriaalien vaurioituminen
- lattia- tai seinärakenteiden vauriot, joista aiheutuu vaurioita märkätilojen materiaaleille (esim. seinän halkeilu voi vaurioittaa vesieristettä ja pintamateriaaleja)
- märkätilan puutteellinen ilmanvaihto nostaa tilan pitkäaikaista kosteusrasitusta.



3 Märkätilojen kuntokartoituksen havainnot

3.1 Yleistä

Märkätilojen kuntokartoituksessa havainnot suoritettiin asuinhuoneistokohtaisesti. Märkätilat ja merkittävimmät puutteet sekä vauriot valokuvattiin. Märkätiloista laaditut huoneistokohtaiset märkätilakortit ovat raportin liitteenä (liite 1).

Oletetut rakenteet ja rakennusmateriaalit perustuvat rakentamisajankohdan mukaiseen yleiseen rakentamistapaan sekä kartoittajan havaintoihin.

Tiloista tehtyihin havaintoihin ja rakenteiden kunnan arviointiin vaikuttivat pintarakenteiden alla rakentamisajankohdan perusteella oletetut rakennusmateriaalit:

- Märkätilojen lattioissa akryylimassapinnoite, jonka alla betonilaatta
- märkätilojen katot ovat levyrakenteisia alaslaskettuja kattoja
- märkätilojen seinät ovat laatoitettu ja mahdollisesti vedeneristetty.

Suuri osa tarkastetuista märkätiloista täytti Suomen Rakentamismääräyskokoelman osan C2 asettamat vaatimukset ja määräykset. Osa märkätiloista ei täyttänyt kyseisiä määräyksiä havaittujen puutteiden vuoksi. Yleisimmät syyt tähän olivat seuraavat puutteet:

- Lattian pinnoitteen kuluminen paikoittain betoniin asti (vedeneristykseen puutteellisuus)
- lattian kallistusten puutteellisuus
- lattian kallistuksen ja kynnyksen rakenne puutteellinen tulvaveden estämiseksi
- roiskevesialueella seinissä läpivientejä

Sähkölaitteissa havaittiin pääasiassa puutteita vikavirtasuojauksen puuttumisessa (vaatimus märkätilojen korjausrakentamisessa 1.4.2008 lähtien). Sähkölaitteiden tai pistorasioiden vikavirtasuojauksen puutteellisuutta ei kuitenkaan pidetty märkätilan kuntoluokitusta laskevana tekijänä tämän kartoituksen yhteydessä, sillä ne vastaavat rakennusajankohtaisia määräyksiä.

3.2 Märkätilojen pintamateriaalit

Taulukko2. Märkätilojen alkuperäiset pintamateriaalit ja yleisimmät nykyiset pintamateriaalit

Rakenneosia	Alkuperäinen pintamateriaali
Lattia	Akryylimassa
Seinät	Keraaminen laatta
Katto	Alaslaskettu levyrakenne

Havaintojen mukaan märkätilojen pintamateriaalit ovat poikkeuksetta alkuperäisten kaltaiset.

3.3 Havainnot märkätilojen pintamateriaaleista

Märkätilojen lattioiden pintamateriaalina on akryylimassapinnoite. Kartoituksen yhteydessä tehtiin lattioista ja niiden pintamateriaaleista mm. seuraavia havaintoja:

- Reuna-alueilla tummentumia (likaa, kulumaa)
- yleistä kulumaa
- kosteuden aiheuttamia jälkiä
- lattia-kaivon ja wc-istuimen ympärillä mitattiin kohonneita kosteuspitoisuuksia (pintakosteusmittaus)



- lattian kallistukset ovat paikoin puutteelliset
- lattian ja pinnoitteen halkeamia muutamia

Märkätilojen seinäpintojen pintamateriaalina on keraaminen laatoitus. Kartoituksen yhteydessä tehtiin seinäpintojen pintamateriaaleista seuraavia havaintoja:

- Alimpien tukikaiteiden kiinnitys roiskevesialueella on toistuvasti irti ja näiden kyseisten tukikaiteiden alapuolella mitattiin kohonneita kosteuspitoisuuksia, läpiviennistä pääsee luultavimmin kosteutta seinärakenteeseen
- muutamia halkeamia roiskevesialueella

Kartoituksen yhteydessä kattopinnoissa ei havaittu puutteita eikä vaurioita.

3.4 Märkätilojen käyttö- ja lämpövesijohdot

Märkätilojen käyttövesijohdot on asennettu pinta-asennuksina alajakoisesti. Märkätiloissa ei ole näkyviä lämpövesijohtoja. Käyttövesijohdot ovat kuparisia ja maalattuja. Näkyviltä osin putkissa tai niiden asennuksessa ei havaittu muita puutteita kuin paikoittaisia maalivaurioita.

3.5 Märkätilojen viemärointi

Märkätilojen irtoveden viemärointi on toteutettu perinteisillä muovisilla lattiakaivoilla, joissa on kuparinen korokerengas.

Pesualtaiden viemäreille on omat läpiviennit lattioissa. Wc-istuinien viemärit kulkevat lattian läpi.

Märkätilojen viemäroinneistä tehtiin mm. seuraavia havaintoja:

- Paikoin kaivojen ja vedeneristeen liitokset eivät täytä nyky määräyksiä
- suuressa osassa liitosta ei kyetä toteamaan kaivorakenteen vuoksi, liitoskohta ei näkyvissä
- WC-istuinten kiinnityksen elastiset saumat ovat kuluneet ja niissä on havaittavissa paikoin mikrobivaurioita

3.6 Märkätilojen ilmanvaihto

Rakennuksen ja märkätilojen poistoilmanvaihto on havaintojen mukaan koneellinen. Märkätilojen korvausilma tulee pesuhuoneeseen oven kynnyksraon kautta. Märkätilojen liukuovet pidetään havaintojen mukaan auki, joten korvausilmaa pääsee tilaan riittävästi. Oven ollessa kiinni, tilan ilmanvaihto heikkenee merkittävästi. Tilojen ilmanvaihdossa ei havaittu puutteita.

3.7 Märkätilojen kalusteet ja varusteet

Märkätiloissa on kaksi vesipistettä, suihkulla sekä pesualtaalla on omat sekoittajat. Pesualtailla on lisäksi käsisuihkut ja altaden taakse on asennettu ulottumalaatikko. Pääasiallinen lämmönlähde tiloissa on sähkökäyttöinen räppätatteri. Tiloissa on WC-istuimet sekä liikuntaa helpottavia tukikaiteita.

Kartoituksen yhteydessä tehtiin mm. seuraavia havaintoja kalusteista:

- Ulottumalaatikoiden yläpinnoissa sekoittajan takana havaittiin paikoittain pinnoitevaurioita



3.8 Märkätilojen sähköasennukset

Sähköasennuksien todettiin olevan pääsääntöisesti rakennus/remontointi ajankohtien määräysten mukaisia, mutta havaintojen mukaan puutteelliset verrattuna nykyisiin määräyksiin. Pääasiallinen puute on pistorasioiden vikavirtasuojauksen puuttuminen. Huomattavaa on, että vikavirtasuojaus voi olla myös sähkökeskuksella, jolloin tila täyttää määräykset sähköasennuksen osalta. Sähkökeskukset eivät ole asuinhuonekohtaiset, joten vikavirtasuojauksesta todettu erikseen sähkökeskukselta.

3.9 Yhteiset saunatilat

Molemmissa kerroksissa on yksi yhteinen pesuhuone ja sauna. Teimme asuinhuoneistojen tarkastusten yhteydessä myös näihin kevyen tarkastuksen.

Taulukko3. Yhteisten kylpyhuoneiden ja saunojen pintamateriaalit

Rakenneosa	Kylpyhuone	Sauna
Lattia	Keraaminen laatta	Keraaminen laatta
Seinät	Keraaminen laatta	Paneeli
Katto	Paneeli	Paneeli

Saunoista tehtiin seuraavia havaintoja:

- Pintamateriaalit ovat yleisesti kuluneet sekä seinien lattian että katon osalta
- laattojen saumaukset ovat tummuneet ja kuluneet
- liitoksien elastiset saumaukset ovat kuluneet ja niissä on havaittavissa mikrobivaurioita
- vedeneristyskerroksen ja kaivon liitoksessa havaittiin puutteita
- saunan seinien paneloinnit ovat kauttaaltaan kuluneet ja niiden kiinnitys on osittain irronnut
- kattopaneelit ovat kauttaaltaan kuluneet
- WC-istuimen ympärillä laattojen tartunta alustaansa heikko
- WC-istuimen tulovesijohto vuotaa
- tiloissa lattialämmitys, joka on rikki
- tukikahvojen kiinnitykset ovat osittain irronneet
- kohonneita kosteuspitaisuuksia havaittiin lattiakaivon sekä WC-istuimen ympärillä ja seinissä irronneiden kaiteiden kiinnitysten alapuolella.

3.10 Muut havainnot

Pääosasta märkätiloja on poistettu kynnyksen kulun helpottamiseksi. Oviaukon ja lattiakaivon välinen kallistus on hyvin loiva, joten kaivon lievänkin tukoksen sattuessa vesi leviäisi nopeasti märkätilan ulkopuolelle. Märkätilan oviaukon karmeissa havaittiin monin paikoin pienehköjä maalivaurioita.

3.11 Rakennekosteusmittaukset

Rakennekosteusmittauksia suoritettiin tilaajan pyynnöstä kahdessa asuinhuoneessa (C207 ja C209) kummastakin kaksi erillistä mittapistettä. Kosteusmittauspaikat määritettiin aistinvaraisen tarkastelun sekä pintakosteusmittauksen avulla arvioiduille kosteille alueille. Mittauspöytäkirja kokonaisuudessaan on tämän raportin liitteenä (liite 2).

Mittaustulosten perusteella selkeää rakenteen kosteusvaurioita ei ollut havaittavissa. Betonirakenteen suhteellinen kosteus voi vaihdella hyvin laajalti ja joissakin tapauksissa edes 90 % suhteellinen kosteus ei välttämättä viittaa kosteusvaurioon.



Huoneessa C209, jossa näkyvät viitteet kosteusvaurioon ovat laajemmat, mittaustulokset olivat normaalilla tasolla alle 80 %:ssa. Huoneessa C207 mitattiin 85 – 88 % suhteellisia kosteuksia, jotka ovat siis selvästi korkeammat kuin viereisessä huoneessa, mutta eivät kuitenkaan viittaa selvään kosteusvaurioon. Kohonneet arvot voivat olla seurausta tilan erilaisesta käyttöasteesta tai -tavasta. Lisäksi lattiarakenteessa on halkeama, josta pääsee vettä lattiarakenteeseen, mikäli alue kastuu. Halkeama ei kuitenkaan ole roiskevesialueella. Lähtötiedoissa ei ollut tietoja että kyseisten tilojen alapuolisissa tiloissa olisi tehty yläpuolen kosteusvaurioon viittaavia havaintoja (esim. maalivaurioita, värjäytyksiä tms.), mikä tukee oletusta siitä, että merkittävää kosteusvauriota ei vielä esiinny.

Vaikka selvää kosteusvauriota ei todennäköisesti rakenteessa ole, suositellaan tilojen saneeraamista vähintään lattioiden osalta piakkoin. Syynä tähän on lattiapinnoitteen vauriot sekä halkeamat, jotka aiheuttavat joka tapauksessa riskin kosteusvaurion syntymiselle. Mikäli selvä kosteusvaurio syntyy tai nykyinen lievä laajenee, tulee korjauksen laajuus sekä kustannukset nousemaan merkittävästi.

3.12 Mikrobianalyysit

Mikrobianalyysistä varten otettiin kaksi pistokoeluontoista pintapyyhintä näytettä märkätiloista, alueilta, joilla silmämääräisen tarkastelun perusteella saattaa esiintyä mikrobikasvustoa. Kyseiset alueet on havaittavissa tummentumina ja tällaisia alueita havaittiin märkätilojen lattioissa seinien liittymissä melko yleisesti.

Viljelymenetelmässä havainnoidaan bakteereja, homeita ja sädesieniä, joista viimeksi mainittu on usein sisäilmaa merkittävästi heikentävä. Analyysiraportti kokonaisuudessaan on tämän raportin liitteenä (liite 3).

Molemmissa näytteissä havaittiin viitearvot ylittävät määrät sekä hiivoja että bakteereja. Lisäksi toisessa näytteessä vielä homeiden määrä ylitti viitearvot. Sädesieniä ei havaittu lainkaan. Havaitut mikrobikasvustot voivat vaikuttaa sisäilmaa heikentävästi. Havaittujen mikrobilajikkeiden osalta ei havaittu selvään kosteusvaurioon viittaavia lajikkeita.

Koska kyseessä on märkätila, eikä muita rakenteen kosteusvaurioitumiseen viittaavia havaintojen tehty, johtuu kohonneet mikrobipitoisuudet todennäköisesti pölystä ja liasta jota on kertynyt rakenteiden pinnoille. Lattiapinnoitteet ovat tarkoituksella karheat liukastumisvaaran minimoimiseksi, mutta pinnat ovat tällöin haasteellisempia puhdistaa kunnolla. Kosteaa ilmaa sekä orgaaninen aine (esim. pöly), luovat otolliset olosuhteet mikrobien kasvulle.

Mikrobikasvuston hallitsemiseksi, on märkätilat suositeltavaa desinfioida ja puhdistaa huolellisesti kattaaltaan vähintään kerran vuodessa, muun normaalin puhtaanapidon lisäksi.

4 Kartoituksen tulos

4.1 Kiinteistön märkätilojen kunto yleisesti

Asuinhuoneistojen märkätiloista kuntoluokkiin KL5 (uusi) ja KL4 (hyvä) ei luokiteltu yhtään märkätilaa. Luokkaan KL3 (tydyttävä) luokiteltiin yhteensä n. 45 % märkätiloista.

Luokkiin KL2 (välttävä) ja KL1 (huono) luokiteltiin n. 55 % asuinhuoneistojen märkätiloista.

Märkätilojen korjaustöiden tarpeeseen, laajuuteen ja korjaustapaan vaikuttaa oleellisesti märkätilan käyttöikä. Märkätilojen tavanomaisena teknisenä käyttöikänä pidetään yleisesti 20 – 25 vuotta. Teknisen käyttöiän loppupuolella on tavanomaista, että rakenteissa ilmenee lisääntyvässä määrin korjaustarpeita ja riski kosteusvaurion syntymiseen kasvaa. Käytännössä kaikki kohteen märkätilat



ovat käyttöiältään elinkaaren loppupuolella, sillä yhtenäisiä korjauksia ei ole suoritettu, jolloin karkeasti ajateltuna kokonaistaloudellisesti kannattavin korjaustapa on kaikkien tilojen saneeraaminen nykyiset rakentamismääräykset täyttäväksi. Kuitenkaan teknisesti kaikki tilat eivät vielä vaadi välttämättä täydellistä saneerausta, jolloin tilojen saneeraus voidaan jaksottaa pidemmälle aikavälille, siten että ensin korjataan kiireellisimmät KL1- ja KL2-luokkien tilat.

Luokkien KL3 märkätiloissa havaitut puutteet ovat luonteeltaan pääosin kunnostustoimenpiteitä vaativia (saumojen uusiminen, korvausilman saannin parantaminen tms.) eikä tilojen saneeraus ei ole näin ollen teknisesti ajateltuna vielä välttämätöntä, vaan käyttöikä saadaan kevyemmillä kunnostuksilla lisää arviolta 6 – 8 vuotta.

Luokkien KL2 ja KL1 märkätilat ovat pidemmälle vaurioituneita ja niiden korjaustarve on kiireellisempi, arviolta 1 – 3 vuoden kuluessa. Johtuen rakenteiden iästä (lähes 20v) on tilojen saneeraaminen kauttaaltaan lähtökohtaisesti järkevin korjaustapa vaikka teoreettisesti joidenkin tilojen osalta pelkkä lattiarakenne aiheuttaa korjaustarpeen lähivuosille. Huomioitavaa on, että mikäli pelkkiä lattiaa halutaan kunnostaa, tulla lattia vedeneriste kyetä liittämään seinän vedeneristeen määräysten mukaisesti.

4.2 Märkätilojen kuntoluokkajakauma

Tilojen kuntoa ja kunnostustarvetta arvioitiin tilakohtaisen kuntoluokituksen, kuntoluokat KL1 – KL5, mukaisesti. Tilakohtaisia kuntoluokituksia tarkasteltaessa tulee huomioida että tilassa oleva yksittäinen vaurio / puute voi joissakin tapauksissa vaikuttaa koko tilan kuntoluokitukseen.

Kohteen märkätiloista luokiteltiin 25 kpl (44,6 %) kuuluvaksi luokkaan KL3, jolloin havaittujen puutteiden ja vaurioiden määrä oli kohtalaisen vähäistä.

Kohteen märkätiloista luokiteltiin 23 kpl (41,1 %) kuuluvaksi luokkaan KL2, jolloin ko. märkätiloissa havaittiin kohtalaisia puutteita ja joissa vaurioitumisen riski on lähivuosien aikana kasvussa.

Kohteen märkätiloista luokiteltiin 8 kpl (14,3 %) kuuluvaksi luokkaan KL1, jolloin ko. märkätiloissa puutteiden ja vaurioiden määrä sekä vakavuus ovat huomattavia tai tila on teknisen käyttöiän lopussa.

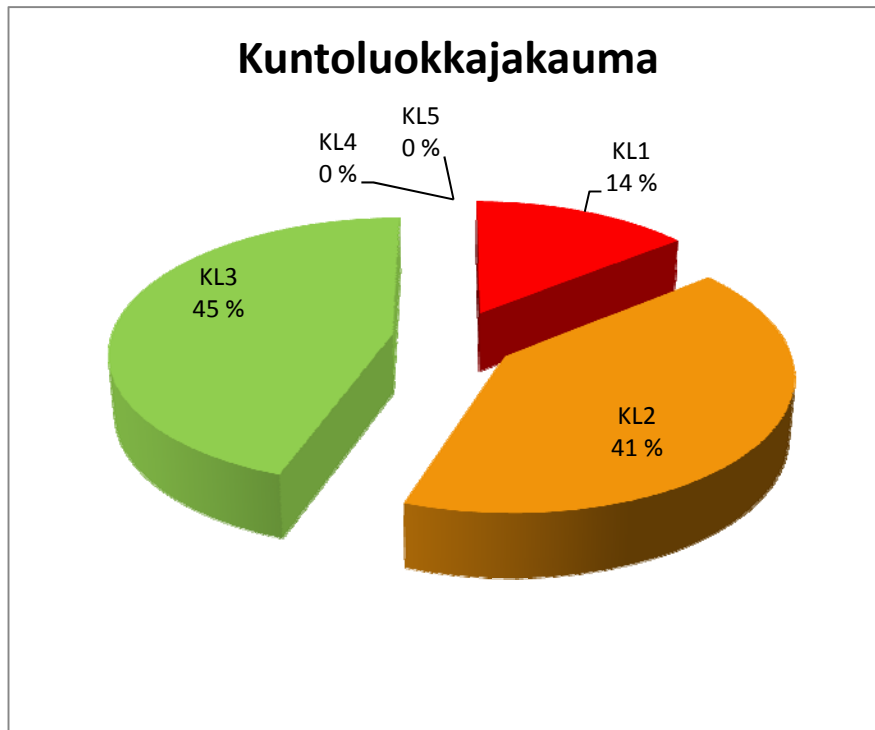
Taulukko 4. Kuntoluokkien suhteellinen jakautuminen

Kuntoluokka	KL1	KL2	KL3	KL4	KL5
Lukumäärä (kpl)	8	23	25	0	0
Prosenttiosuus	14,3 %	41,1 %	44,6 %	0,0 %	0,0 %

Taulukko 5. Kuntoluokitus huoneistoittain

Kuntoluokka	Huoneisto
KL1	C129, C141, C207, C209, C211, D132, D238, D240
KL2	C109, C117, C131, C133, C205, C213, C215, C217, C231, C234, C235, C239, D109, D138, D140, D203, D207, D211, D213, D215, D230, D232, D236
KL3	C105, C107, C111, C113, C115, C135, C137, C139, C237, C241, D103, D105, D107, D111, D113, D115, D128, D130, D134, D136, D205, D209, D228, D229, D233
KL4	-
KL5	-





Kaavio 1, Kuntoluokkajakauma

5 Toimenpide-ehdotus ja kustannusarviot

5.1 Käyttäjien toimesta suoritettavat tilojen kuntoa ylläpitävät toimenpiteet

Käyttäjien tulisi kartoituksessa tehtyjen havaintojen perusteella huomioida tilojen käytössä seuraavat asiat:

- Lattian kuivaus lastalla tai pyyhkimällä käytön jälkeen, kosteus ja pöly/lika mahdollistaa mikrobien kasvun
- kaivon puhdistus vähintään puolen vuoden välein
- silikonisaumauksissa havaittiin muutamissa märkätiloissa mikrobikasvustoa. Silikonisaumausten kuntoa tulisi tarkkailla ja saumausten uusiminen tulisi suorittaa 4 – 6 vuoden välein.
- WC-istuinten ja pesuallaiden ja tukikaiteiden kiinnityksen heikentyminen / heiluminen, huuhtelusäiliön vuodot, huuhtelun toimintaviat tulisi ilmoittaa huoltomiehelle viipymättä.

5.2 Märkätilasuunnittelussa huomioitavat tekijät

Kunnostus- ja korjaustoimenpiteitä suunniteltaessa tulee huomioida, että märkätilojen rakentamista määrittelevät ohjeet ja säädökset ovat muuttuneet kiinteistön rakentamisajankohdan jälkeen.

Korjaustöiden suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota seuraaviin seikkoihin:

- Rakenteiden vedeneristäminen SRMK C2 määräysten mukaisesti.
- lattian purkutöissä poistetaan lähtökohtaisesti olemassa oleva vedeneristyskerros kauttaaltaan.



- vedeneristysrakenteet on kyettävä liittämään tuotteen sertifikaatin ja ohjeiden mukaisesti lattiakaivorakenteisiin. Lattiakaivon uusiminen korjaustöiden yhteydessä on suositeltavaa.
- lattiakallistukset 1:50 kaivosta 500 mm säteellä, muualla 1:80...1:100
- vedeneristykseen tehtäviä läpivientejä tulee välttää suihkun roiskevesialueella. Suositellaan, että mahdolliset vesijohtojen pinta-asennukset suoritetaan yläjakoisesti.
- tiloihin liittyvät kynnsrakenteet toteutetaan siten että korvausilmareitit toimivat korjaustöiden jälkeen suunnitellusti / korvausilmareitti toteutetaan tarvittaessa muutoin kuin kynnsraosta (esim. erillinen venttiili kylpyhuoneen oveen)
- normaalisti vedeneriste nostetaan kynnyksellä vähintään 15mm ylös kynnystä pitkin, mutta nosto voidaan tehdä tarvittaessa myös luiskaamalla SRMK F1:n mukaan, jotta tila on helppokulkuinen
- asuinhuoneistojen sähköjärjestelmiä koskevat määräykset ovat rakennusajankohdan jälkeen muuttuneet. Kunnostettavan/korjattavan tilan sähköjärjestelmät tulisi uusia nykymääräyksiä mukaisiksi (vaihtaa pistorasiat vikavirtasuojatuiksi, mikäli suojaus ei ole keskuksella).

5.3 Suositeltavat toimenpiteet

Kuntoluokkien KL2 ja KL1 märkätilat suositellaan saneerattavan kauttaaltaan noin 1 – 3 vuoden kuluessa ja KL3 luokkien tiloille kevyttä kunnostusta samassa yhteydessä. KL3 luokkien saneeraustarve ajoittunee n. 6 – 8 vuoden päähän.

Molempien kerrosten yhteiset sauna- ja pesutilat tulisi ottaa huomioon korjaushanketta suunniteltaessa. Niiden kunto on heikentynyt selvästi, joten ne suositellaan saneerattavan KL1 ja KL2 korjausten yhteydessä.

Tilat C207 ja C209 suositellaan kunnostettavan vähintään lattioiden osalta piakkoin kosteusvaurioriskin vuoksi, mielellään jo ennen yhtenäisten korjausten aloittamista.

Kaikille märkätiloille suositellaan desinfiointia ja huolellista puhdistusta mikrobikasvustojen poistamiseksi piakkoin erillisenä hankkeena.

5.4 Märkätilojen korjauskustannusten arviointi

Kustannusarviot perustuvat pääkaupunkiseudulla 2009 – 2012 toteutuneiden hankkeiden urakkarajoushintojen perusteella arvioituihin keskimääräisiin kustannuksiin. Huomioitavaa on, että alla olevat arviot ovat toistaiseksi kohtalaisen karkeita ja vasta suuntaa-antavia. Kustannusarviot tarkentuvat merkittävästi korjaussuunnitteluvaiheessa, kun korjausten laajuus on päätetty tarkasti, ja lopullinen hinta selviää urakan kilpailutusvaiheessa.

5.4.1 Yksittäisen märkätilan kunnostaminen

Kartoituksen perusteella märkätiloille suositeltavat korjaustyöt on eritelty työaloittain alapuolella. Taulukossa 5 on arvioitu korjaustöiden kustannuksia.

Rakennusteknisten töiden sisältö on pääpiirteittäin seuraava, kun tila saneerataan kauttaaltaan:

- Vanhojen kalusteiden ja pintamateriaalien purku
- lattian kallistusvalun piikkaus
- seinäpintojen tasoitus
- lattian pinta-/kallistusvalu ja tarvittaessa tasoitus
- seinäpintojen ja lattian vedeneristys
- seinäpintojen pinnoitus-, laatoitus- ja saumaustyöt
- katon levyrakenteen asennus



Vesi- ja viemäritöiden sisältö on pääpiirteittäin seuraava:

- Vanhan lattiakaivon purku ja uuden asennus
- vesikalusteiden asennus (WC-istuin, pesuallas, sekoittajat)

Sähkötöiden sisältö pääpiirteittäin:

- Vanhojen sähkölaitteiden purku
- sähkökalusteiden (vikavirtapistorasiat, valaisimet) asennus
- mahdollisen lattialämmityskaapelin asennus

Uusittavat vesi- ja kiintokalusteet:

- Wc-istuin
- pesuallas
- suihkusekoittaja ja suihkusetti
- pesuallassekoittaja erikseen

Taulukko 6. Märkätilan korjauskustannusten arviointi (hinnat sisältävät alv. 23 %)

RAKENNETEKNISET TYÖT [€]	VESI- JA VIEMÄRITYÖT [€]	SÄHKÖTYÖT [€]	VESI- JA KIINTOKALUSTEET [€]	YHTEENSÄ [€]
5 800 – 6 500 €	2 000 – 2 300	500 – 1 000	1 200 – 1 500	9 500 – 11 300

5.4.2 Hankevaihtoehtojen kustannusarviot

Hankevaihtoehtojen arvioidut kokonaisurakkahinnat sisältävät kylpyhuoneen täydellisen saneerauksen, johon kuuluu rakennustekniset työt, LVIS-työt sekä tilojen uudet kalusteet. Yksittäisen märkätilan keskimääräisenä kustannuksena on taulukossa pidetty 10 000 €

Taulukko 7. Märkätilojen korjauskustannusten arviointi (hinnat sisältävät alv. 23 %)

Urakan laajuus	Märkätilojen lukumäärä	Kokonaisurakkahinta [€]	Rakennuttaminen [€]	Valvonta [€]	Lisätyöva-raus +10 % [€]	Yhteensä [€]
KL1	8	80.000	3.000	7.000	8.000	98.000
KL1-2	31	310.000	5.500	20.000	31.000	366.500
kaikki tilat, kerralla	56	560.000	8.000	32.000	56.000	656.000



6 Valokuvat



Kuva 1. Yleiskuva märkätilasta



Kuva 2. Yleiskuva märkätilasta





Kuva 3. Yleiskuva märkätilasta



Kuva 4. Lattian tummentumaa





Kuva 5. Lattiakaivo



Kuva 6. Lattiakaivon ja korokerenkaan välinen sauma





Kuva 7. Vaurioalue lattiakaivon ympärillä (C209)



Kuva 8. Halkeama lattian ja seinän liitoksessa





Kuva 9. Lattian pinnoitteen (vedeneriste) kulumaa paikoin betoniin saakka

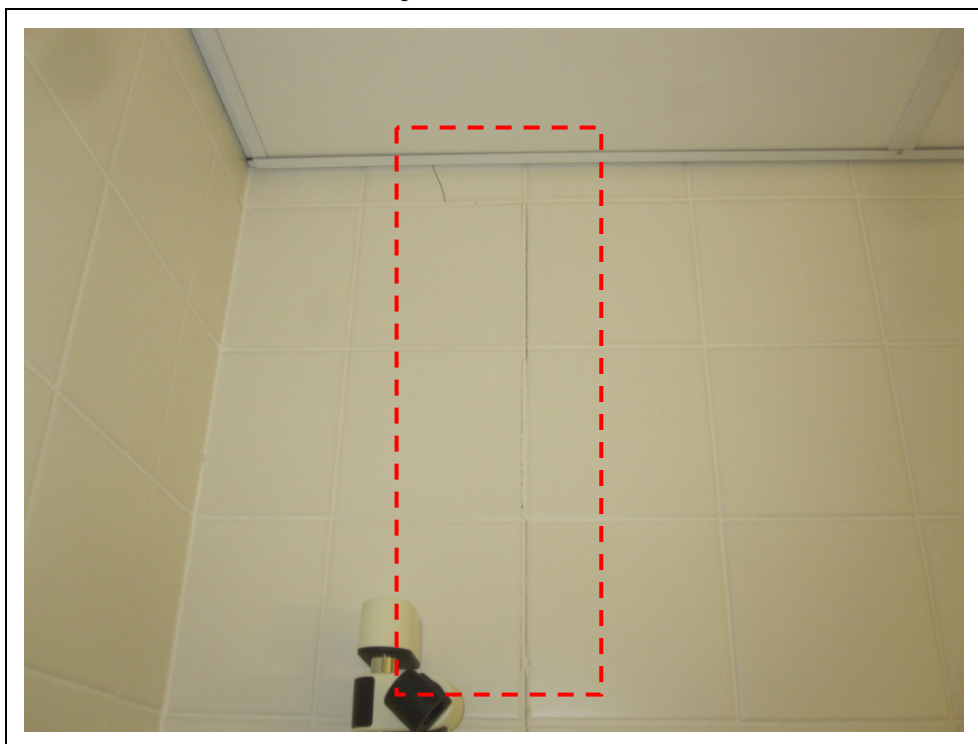


Kuva 10. WC-istuimen takana voimakas tummentuma. Vastaavanlaisilta alueilta otettiin näytteet mikrobianalysejä varten.



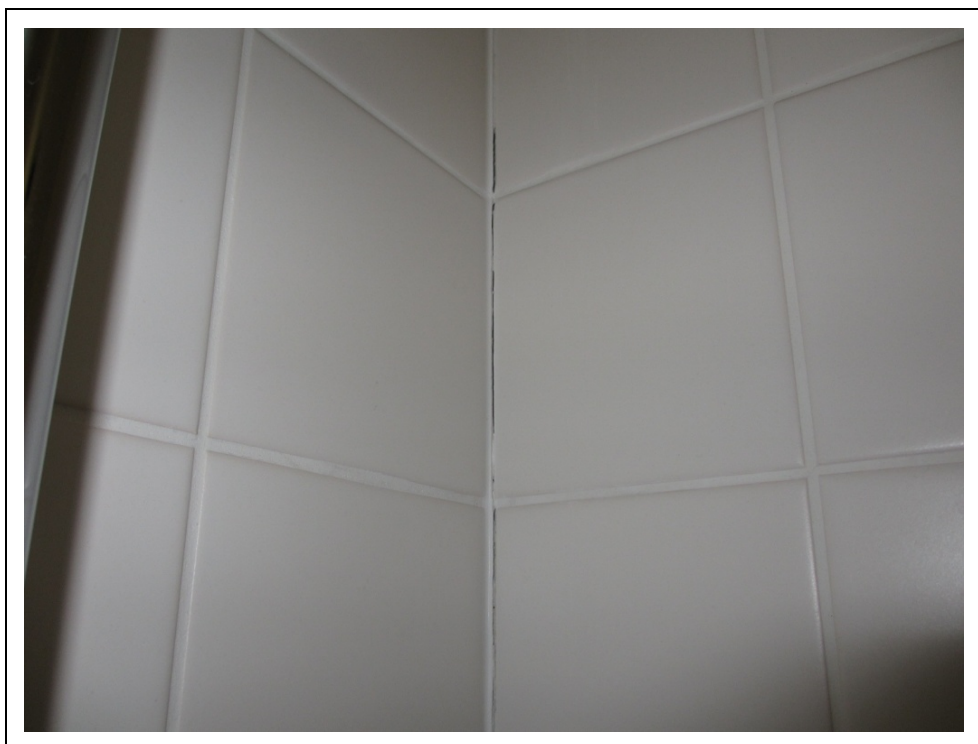


Kuva 11. Kosteuden aiheuttama jälki WC-istuimen takana, syynä puutteellinen lattian kallistus sekä puhdistus .



Kuva 12. Seinän halkeama roiskevesialueella





Kuva 13. Seinän halkeama roiskevesialueella nurkassa



Kuva 14. Seinälaatoitus vaurioitunut





Kuva 15. Paikkaamattomia vanhan kiinnityksen läpivientejä



Kuva 16. Tukikaiteen kiinnitys löystynyt



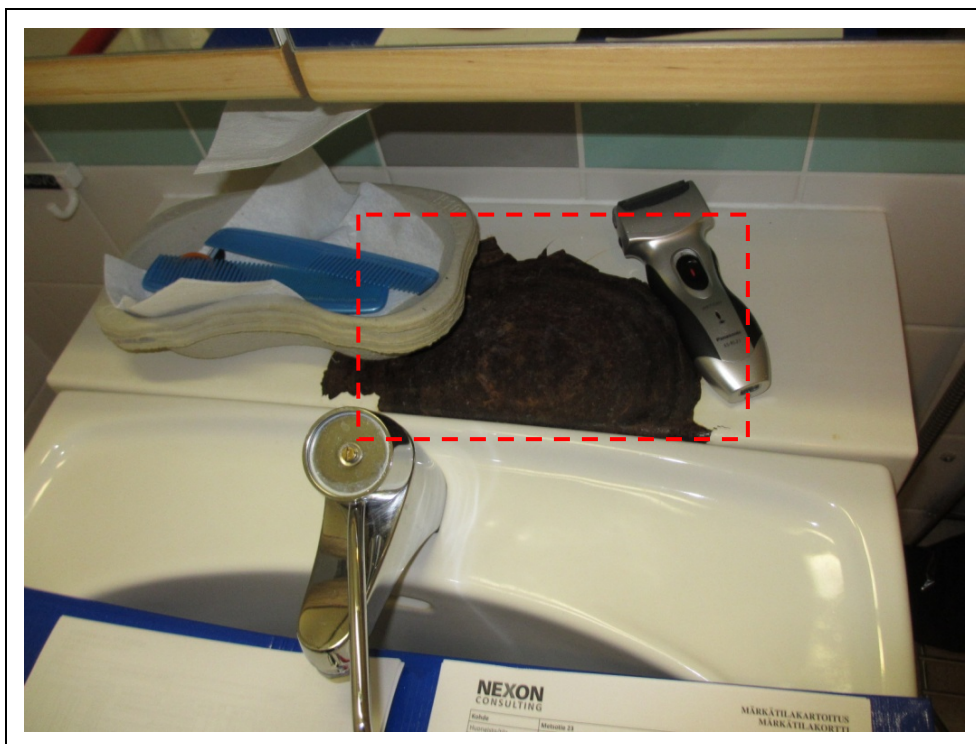


Kuva 17. Ovenkarmissa maalivaurio ja kynnyks irrotettu, sauma kohta avoin



Kuva 18. Vesijohtojen maalivaurio



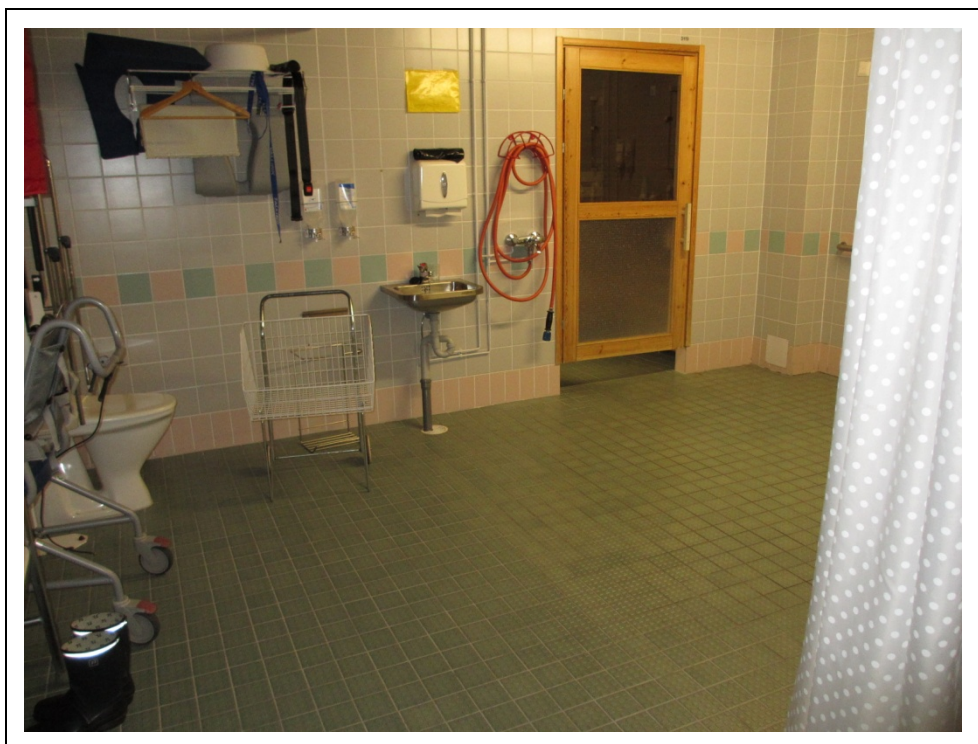


Kuva 19. Ulottumalaatikon pinnoitevaurio



Kuva 20. Pesualtaan viemärin läpivienti, jonka ympärillä tummentumaa





Kuva 17. Yleiskuva yleisestä sauna- ja pesutilasta



Kuva 18. Yleisen kylpyhuoneen lattiakaivo





Kuva 19. Saumojen tummentumaa ja mikrobivaurio



Kuva 20. Katon paneelien yleistä kulumaa



7 Raportin liitteet

1. Huoneistokortit (56 sivua)
2. Rakennekosteusmittauspöytäkirja (1 sivu)
3. Mikrobianalyysi raportti, Ositum Oy

Raportin vakuudeksi,

Espoossa 15.10.2012

Nexon Consulting Oy



Tomi Valkeapää



Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	C 105		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v	<input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa	

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinärakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinärakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Lattian kallistukset	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>						
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
Muu:	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta <input type="checkbox"/> upotettu		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Muut havainnot:	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
Rakenteiden pintakosteus	kph			Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>			sijainti			
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input checked="" type="checkbox"/>						

Muut tiedot: Lattian reunoilta kulunut



KUNTOLUOKKA:

3

Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	C 107		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v <input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa		

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinärakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinärakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian kallistukset	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu	
Muu:	<input type="checkbox"/>			Muut havainnot:	kph		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rakenteiden pintakosteus	kph			sijainti			
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input checked="" type="checkbox"/>						

Muut tiedot: Tukikahvan kiinnitys puutteellinen (heiluu), WC:n vasemman puoleinen tukikaide kiinnitys puutteellinen, kynnsy poistettu, tummentumia lattiassa.



KUNTOLUOKKA:	3	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
--------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	C 109		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v	<input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa	

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinärakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinärakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Seinän läpiviennit	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
Lattian kallistukset	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>						
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
Muu:	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta <input type="checkbox"/> upotettu		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Muut havainnot:	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
Rakenteiden pintakosteus	kph			Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input checked="" type="checkbox"/>			sijainti			
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>			Suihkun alapuoella alimmissa laatoissa			
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input type="checkbox"/>						

Muut tiedot: Tukikahvan kiinnitys irronnut roiskevesialueella, lattian ja seinän liitoksessa halkeama, wc-istuimen takana kallistus puutteellinen ja mahdollinen kosteusvaurioalue



KUNTOLUOKKA:	2	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
--------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	C 111		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v <input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa		

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinärakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinärakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian kallistukset	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu	
Muu:	<input type="checkbox"/>			Muut havainnot:	kph		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rakenteiden pintakosteus	kph			sijainti			
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input checked="" type="checkbox"/>						

Muut tiedot: Tukikahvan kiinnitys puutteellinen (heiluu), Wc-istuimen istuinalunen halki, halkeama lattiapinnoitteessa seinän ja lattian liittymässä. kynnyksen poistettu, tummentumia lattiassa.

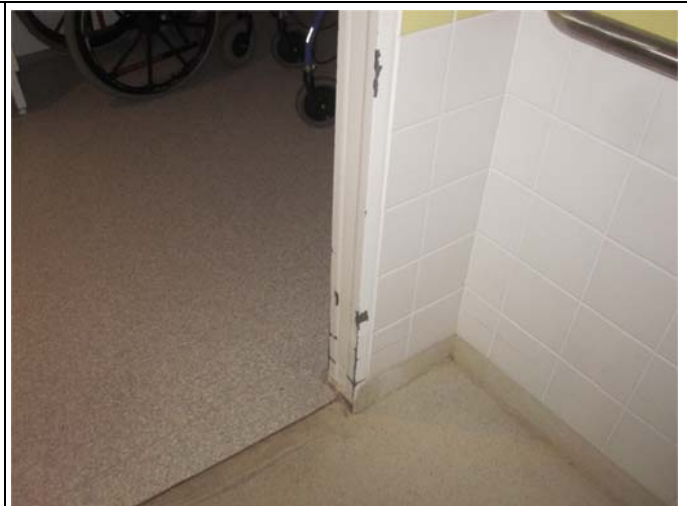


KUNTOLUOKKA:	3	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
---------------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	C 113		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v <input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa		

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinä rakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinä rakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian kallistukset	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Muu:	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu	
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Muut havainnot:	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Rakenteiden pintakosteus	kph			Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>			sijainti			
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input checked="" type="checkbox"/>						

Muut tiedot: Kaivonkannen huono istuvuus, kynnyksen poistettu ja lattianpinnoitteen ja eteisen muovimaton liittymäsaumassa ei masaa, oviaukon kulmalistoissa maalivaurioita, tummentumia lattiassa.



KUNTOLUOKKA:	3	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
--------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	C115		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v <input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa		

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinärakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinärakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian kallistukset	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu	
Muu:	<input type="checkbox"/>			Muut havainnot:	kph		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rakenteiden pintakosteus	kph			sijainti			
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input checked="" type="checkbox"/>			roiskevesialueella			
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input type="checkbox"/>						

Muut tiedot: Wc-istuimen takana kallistus puutteellinen ja mahdollinen kosteusvaurio alue, ovikarmin maali kulunut



KUNTOLUOKKA:

3

Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	C117		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v	<input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa	

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinärakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinärakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian kallistukset	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu	
Muu:	<input type="checkbox"/>			Muut havainnot:	kph		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rakenteiden pintakosteus	kph			sijainti			
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input checked="" type="checkbox"/>						

Muut tiedot: wc-istuimen silikonisaumassa mikrobivaurio, ovikarmin maali kulunut, kynnyksen irroiteittu, tukikahvan alla ruosteinen valumajälki, kaivon ja korokereenkaan välinen tiiviste poikki



KUNTOLUOKKA:	2	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
--------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	C129		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v	<input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa	

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinä rakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinä rakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Seinän läpiviennit	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
Lattian kallistukset	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta <input type="checkbox"/> upotettu		
Muu:	<input type="checkbox"/>			Muut havainnot:	kph		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Rakenteiden pintakosteus	kph			sijainti			
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input checked="" type="checkbox"/>			alemman tukikahvan alapuolella			
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input checked="" type="checkbox"/>			lievästi roiskevesialueella			
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input type="checkbox"/>						

Muut tiedot: wc-istuimen takana kallistus puutteellinen ja mahdollinen kosteusvaurioalue, alemman tukikahvan kiinnitys irti, seinissä paikkaamattomia reikiä, vesijohtojen maalipinnat lohkeilleet, tukikaide löysällä



KUNTOLUOKKA:	1	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
--------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	C 131		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v	<input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa	

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinärakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinärakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian kallistukset	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Muu:	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu	
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Muut havainnot:	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Rakenteiden pintakosteus	kph			Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>			sijainti			
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input checked="" type="checkbox"/>						

Muut tiedot: Pesualtaan vasemmalla puolella kaksi hajonnutta laattaa, kynnyks poistettu, tummentumia lattiassa.



KUNTOLUOKKA:	2	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
--------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	C 133		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v	<input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa	

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinärakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinärakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Seinän läpiviennit	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
Lattian kallistukset	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>						
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
Muu:	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta <input type="checkbox"/> upotettu		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Muut havainnot:	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
Rakenteiden pintakosteus	kph			Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input checked="" type="checkbox"/>			sijainti			
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>			alemman tukikahvan alapuolella			
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input type="checkbox"/>						

Muut tiedot: wc-istuimen takana kallistus puutteellinen ja mahdollinen kosteusvaurioalue, alemman tukikahvan kiinnitys irti, seinissä paikkaamattomia reikiä



KUNTOLUOKKA:	2	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
--------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	C135		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v <input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa		

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinärakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinärakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian kallistukset	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu	
Muu:	<input type="checkbox"/>			Muut havainnot:	kph		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rakenteiden pintakosteus	kph			sijainti			
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input checked="" type="checkbox"/>			roiskevesialueella			
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input type="checkbox"/>						

Muut tiedot: wc-istuimen takana kallistus puutteellinen ja mahdollinen kosteusvaurioalue, ovikarmin maali kulunut



KUNTOLUOKKA:

3

Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	C137		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v	<input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa	

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinä rakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinä rakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Lattian kallistukset	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>						
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
Muu:	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta <input type="checkbox"/> upotettu		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Muut havainnot:	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
Rakenteiden pintakosteus	kph			Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>			sijainti			
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input checked="" type="checkbox"/>						

Muut tiedot: wc-istuimen takana kallistus puutteellinen ja mahdollinen kosteusvaurio alue



KUNTOLUOKKA:

3

Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	C 139		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v <input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa		

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita		Havaittu puutteita	Seinärakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita		Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>				Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>			
Muovimatto	<input type="checkbox"/>				Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>			
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>				Maali	<input type="checkbox"/>			
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>				Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph				Seinärakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Lattian kallistukset	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita		Havaittu puutteita	Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph			
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>				WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>				Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>				Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>				Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muu:	<input type="checkbox"/>				Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph				Muut havainnot:	kph			
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Rakenteiden pintakosteus	kph				Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>				sijainti				
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>								
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input checked="" type="checkbox"/>								

Muut tiedot: Tukikahvan kiinnitys puutteellinen, kaivonkansi rikkii, kynnys poistettu ja lattiapinnoitteen ja eteisen muovimaton liittämäsaumassa ei massaa, tummentumia lattiassa.

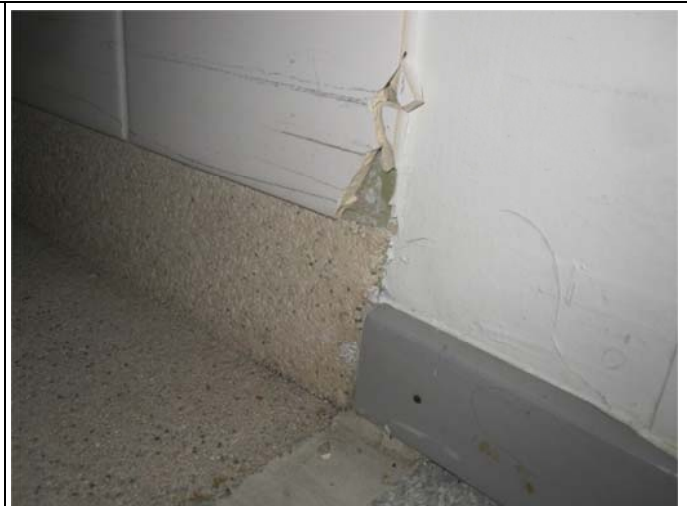


KUNTOLUOKKA:	3	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
---------------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	C 141		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v <input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa		

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinä rakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinä rakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian kallistukset	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu	
Muu:	<input type="checkbox"/>			Muut havainnot:	kph		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rakenteiden pintakosteus	kph			sijainti			
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input checked="" type="checkbox"/>						

Muut tiedot: Alempi tukikahvan kiinnitys puutteellinen, lattiapinnoite kulunut puhki, oviaukossa laatta rikki, kynnyksen poistettu, tummentumia lattiassa.



KUNTOLUOKKA:

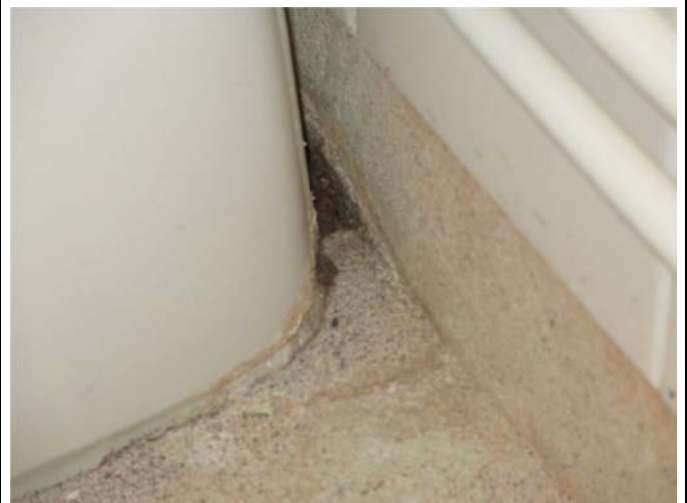
1

Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	C205		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v <input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa		

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinä rakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinä rakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian kallistukset	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu	
Muu:	<input type="checkbox"/>			Muut havainnot:	kph		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rakenteiden pintakosteus	kph			sijainti			
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input checked="" type="checkbox"/>			sekoittajan alapuolella alin laattarivi			
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input checked="" type="checkbox"/>			lievästi koholla laajalti roiskevesialueella			
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input type="checkbox"/>						

Muut tiedot: lattian kallistus wc-istuimen takana puutteellinen ja mahdollinen kosteusvaurioalue, kynnys irroitettu, ovikarmin maali-pinnassa vaurio, ulottumalaatikon päällä pinnoitevaurio



KUNTOLUOKKA:	2	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
--------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	C 207		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v <input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa		

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinärakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinärakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian kallistukset	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu	
Muu:	<input type="checkbox"/>			Muut havainnot:	kph		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rakenteiden pintakosteus	kph			sijainti			
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input checked="" type="checkbox"/>			Roiskevesi alueella			
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input type="checkbox"/>						

Muut tiedot: Wc-istuimen takana kallistus puutteellinen ja kosteus vaurio alue, lattiassa halkeama (porareikämittaukset käynnissä), lattiassa tummentumia, tukikahvan kiinnitys puutteellinen, kynnyksen poistettu.



KUNTOLUOKKA:	1	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
--------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	C209		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v <input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa		

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinärakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinärakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian kallistukset	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu	
Muu:	<input type="checkbox"/>			Muut havainnot:	kph		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rakenteiden pintakosteus	kph			sijainti			
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input checked="" type="checkbox"/>			lattiakaivon ympärillä			
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input type="checkbox"/>						

Muut tiedot: lattiakaivon ympärillä tummentuma ja mahdollinen kosteusvaurio alue,kynnys irroitettu, ovikarmin maalipinnassa vaurio, bidesuihkun teline rikki



KUNTOLUOKKA:	1	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
--------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	C 211		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v <input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa		

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinä rakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinä rakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian kallistukset	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu	
Muu:	<input type="checkbox"/>			Muut havainnot:	kph		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rakenteiden pintakosteus	kph			sijainti			
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input checked="" type="checkbox"/>						

Muut tiedot: Pesualtaan ulottumalaatikossa pinnoitevaurio (ruostetta), lattiassa halkeama, lattiassa tummentumia, kynnykset poistettu.



KUNTOLUOKKA: 1 Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	C 213		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v	<input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa	

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinä rakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinä rakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian kallistukset	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu	
Muu:	<input type="checkbox"/>			Muut havainnot:	kph		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rakenteiden pintakosteus	kph			sijainti			
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input checked="" type="checkbox"/>			Roiskevesialueella			
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input type="checkbox"/>						

Muut tiedot: Liukuovi saanut kosteutta listoitus irtoilee, lattiassa tummentumia, tukikahvan kiinnitys puutteellinen, kynnykset poistettu.



KUNTOLUOKKA:	2	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
--------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	C215		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v	<input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa	

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinärakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinärakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Lattian kallistukset	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta <input type="checkbox"/> upotettu		
Muu:	<input type="checkbox"/>			Muut havainnot:	kph		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Rakenteiden pintakosteus	kph			sijainti			
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input checked="" type="checkbox"/>						

Muut tiedot: lattikaivon ympärillä tummentuma, kynnys irroitettu, ovikarmin maalipinnassa vaurio, vesijohtojen maalipinta lohkeillut



KUNTOLUOKKA:	2	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
---------------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	C217		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v <input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa		

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinärakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinärakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian kallistukset	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu	
Muu:	<input type="checkbox"/>			Muut havainnot:	kph		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rakenteiden pintakosteus	kph			sijainti			
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input checked="" type="checkbox"/>						

Muut tiedot: seinän suihkunurkassa halkeama, kynnyks poistettu, ovikarmin maalipinnassa vaurio



KUNTOLUOKKA:

2

Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	C 231		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v <input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa		

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinärakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinärakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian kallistukset	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu	
Muu:	<input type="checkbox"/>			Muut havainnot:	kph		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rakenteiden pintakosteus	kph			sijainti			
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input checked="" type="checkbox"/>						

Muut tiedot: Pesualtaan ulottumalaatikossa maalivaurio (ruostetta), tukikahvan kiinnitys puutteellinen, oviaukossa kipsilevy vaurioitunut, lattiassa tummentumia, kynnyks poistettu.

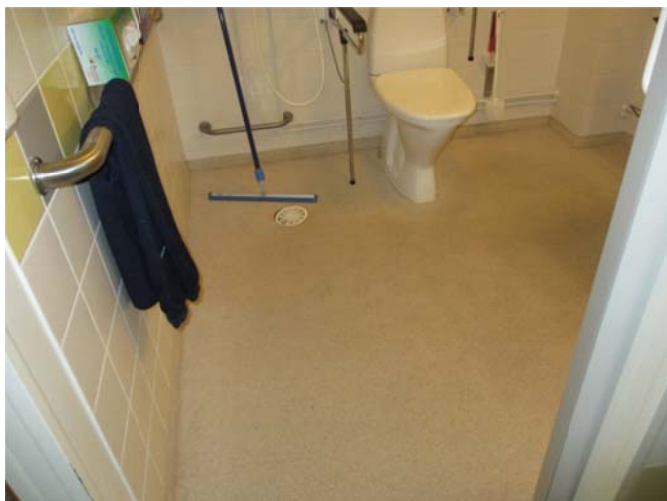


KUNTOLUOKKA:	2	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
--------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	C234		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v <input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa		

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinärakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinärakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian kallistukset	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Muu:	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu	
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Muut havainnot:	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Rakenteiden pintakosteus	kph			Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>			sijainti			
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input checked="" type="checkbox"/>						

Muut tiedot: lattikaivon kansi rikki, ulottumalaatikon päällä pinnoitevaurio, vesijohtojen maalipinnat lohkeilleet, puutteellinen kalustus wc-istuimen takana, kynnyks poistettu, ovikarmin maalipinnassa vaurio

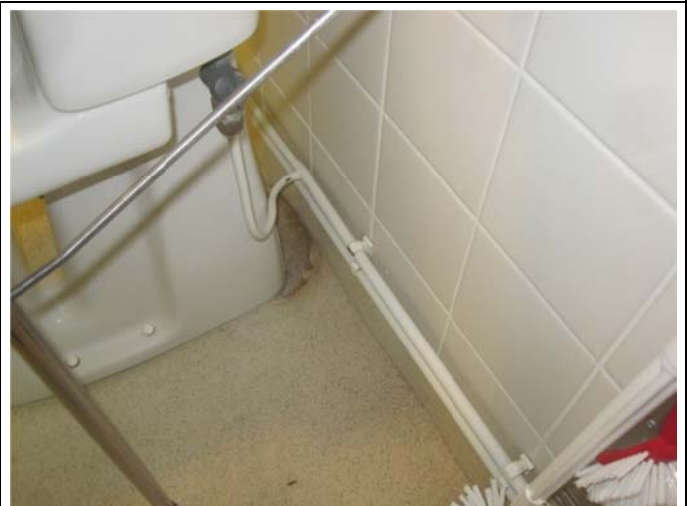


KUNTOLUOKKA:	2	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
--------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	C 235		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v <input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa		

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinä rakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinä rakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian kallistukset	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu	
Muu:	<input type="checkbox"/>			Muut havainnot:	kph		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rakenteiden pintakosteus	kph			sijainti			
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input checked="" type="checkbox"/>			wc- istuimen takana			
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input type="checkbox"/>						

Muut tiedot: Wc-istuimen takaa mitattu kohonneita kosteuspoitoisuuksia, lattiassa tummentumia, kynnys poistettu.



KUNTOLUOKKA:	2	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
--------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	C237		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v <input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa		

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinä rakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinä rakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian kallistukset	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu	
Muu:	<input type="checkbox"/>			Muut havainnot:	kph		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rakenteiden pintakosteus	kph			sijainti			
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input checked="" type="checkbox"/>						

Muut tiedot: lattikaivon kansi rikki, lattian kallistus wc-istuimen takana puutteellinen, vesijohtojen maalipinnat lohkeilleet, kynnyks poistettu, ovikarmin maalipinnassa vaurio



KUNTOLUOKKA:	3	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
---------------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	C 239		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v <input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa		

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinä rakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinä rakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian kallistukset	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu	
Muu:	<input type="checkbox"/>			Muut havainnot:	kph		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rakenteiden pintakosteus	kph			sijainti			
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input checked="" type="checkbox"/>			Alemman tuki-kahvan oikealla puolella			
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input type="checkbox"/>						

Muut tiedot: Wc- istuimen takana kosteusvaurioalue ja halkeama ylösnostossa, alemman tukikahvan oik.puolella lievästi koholla kosteusmittaus arvot, lattiassa tummentumia, tukikahvan kiinnitys puutteellinen, kynnys poistettu.



KUNTOLUOKKA:	2	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
--------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	C241		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v	<input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa	

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinä rakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinä rakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Lattian kallistukset	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta <input type="checkbox"/> upotettu		
Muu:	<input type="checkbox"/>			Muut havainnot:	kph		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Rakenteiden pintakosteus	kph			sijainti			
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input checked="" type="checkbox"/>			sekoittajan alapuolella alin laattarivi			
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input type="checkbox"/>						

Muut tiedot: kynnys poistettu, ovikarmin maalipinnassa vaurio, lattian kulmat yleisesti kuluneet



KUNTOLUOKKA:

3

Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	D103		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v <input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa		

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinä rakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinä rakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian kallistukset	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu	
Muu:	<input type="checkbox"/>			Muut havainnot:	kph		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rakenteiden pintakosteus	kph			sijainti			
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input checked="" type="checkbox"/>			sekoittajan alapuolella			
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input type="checkbox"/>						

Muut tiedot: wc-istuimen silikonisaumassa mikrobivaurio, lattian reunaalueet kuluneet, vesijohtojen maalipinnoissa vaurioita, kaivon kansi rikki



KUNTOLUOKKA:

3

Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	D 105		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v <input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa		

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinä rakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinä rakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian kallistukset	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu	
Muu:	<input type="checkbox"/>			Muut havainnot:	kph		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rakenteiden pintakosteus	kph			sijainti			
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input checked="" type="checkbox"/>						

Muut tiedot: Tukikahvan kiinnitys puutteellinen, Wc-istuimen ja suihkunurkkauksen silikonisaumassa tummentumia, kynnys poistettu, tummentumia lattiassa.

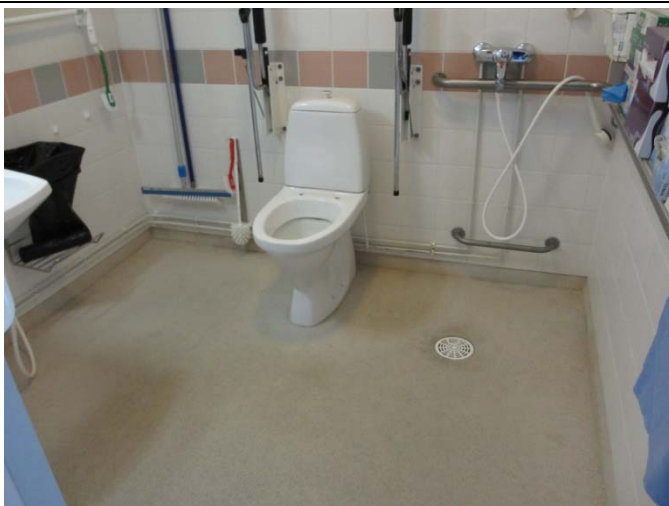


KUNTOLUOKKA:	3	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
--------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	D107		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v	<input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa	

Lattianpintamateriaali	kph		Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinärakenteiden pintamateriaali	kph		Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>				Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>			
Muovimatto	<input type="checkbox"/>				Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>			
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>				Maali	<input type="checkbox"/>			
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>				Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph				Seinärakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			Seinän läpiviennit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Lattian kallistukset	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
Sisäkaton pintamateriaali	kph				Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph			
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>				WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>				Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>				Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>				Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muu:	<input type="checkbox"/>				Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph				Muut havainnot:	kph			
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Rakenteiden pintakosteus	kph				Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>				sijainti				
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>								
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input checked="" type="checkbox"/>								

Muut tiedot: wc-istuimen silikonisaumassa mikrobivaurio, kynnyksen irroiteittu ja maton sauma irronnut, seinän ja lattian liitoksessa halkeama, vesijohtojen maalipinnat lohkeilleet

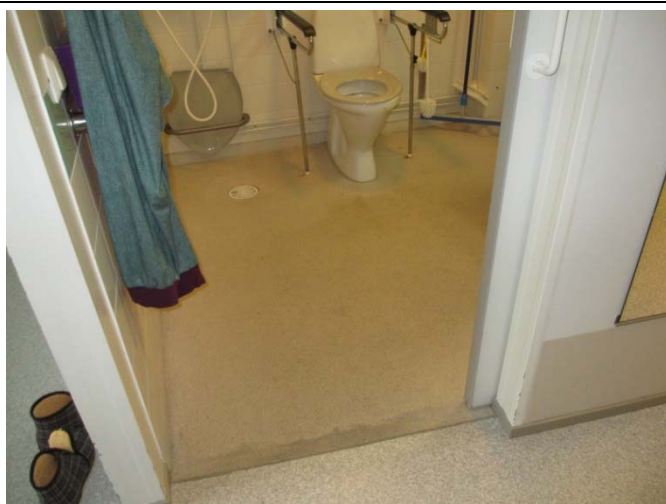


KUNTOLUOKKA:	3	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
---------------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	D109		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v	<input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa	

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinä rakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinä rakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Seinän läpiviennit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Lattian kallistukset	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Muu:	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu	
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Muut havainnot:	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Rakenteiden pintakosteus	kph			Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input checked="" type="checkbox"/>			sijainti			
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>			sekoittajan alapuolella alimmassa laattarivissa			
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input type="checkbox"/>						

Muut tiedot: wc-istuimen silikonisaumassa mikrobivaurio, kynnyksen irroitettu ja sen kohdalla tummentuma, vesijohtojen maalipinnat lohkeilleet, pesualtaan alla lattiassa tummentumia, paikkaamattomia reikiä seinissä



KUNTOLUOKKA:

2

Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	D 111		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v	<input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa	

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinärakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinärakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Lattian kallistukset	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>						
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Muu:	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta <input type="checkbox"/> upotettu		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Muut havainnot:	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
Rakenteiden pintakosteus	kph			Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>			sijainti			
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input checked="" type="checkbox"/>						

Muut tiedot: Pesualtaan viemäroinnissä vuotojälkiä, lattiassa tummentumia



KUNTOLUOKKA:

3

Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	D113		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v	<input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen	<input type="checkbox"/> Ei tietoa

Lattianpintamateriaali	kph		Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinärakenteiden pintamateriaali	kph		Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>				Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>			
Muovimatto	<input type="checkbox"/>				Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>			
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>				Maali	<input type="checkbox"/>			
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>				Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph				Seinärakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			Seinän läpiviennit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Lattian kallistukset	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
Sisäkaton pintamateriaali	kph		Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph			
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>				WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>				Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>				Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>				Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muu:	<input type="checkbox"/>				Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph				Muut havainnot:	kph			
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Rakenteiden pintakosteus	kph				Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input checked="" type="checkbox"/>				sijainti				
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>				sekoittajan alla alareunassa				
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input type="checkbox"/>								

Muut tiedot: ulottumalaatikossa pinnoitevaurio, ovikarmissa maalivaurio, mikrobivaurio wc-istuimen silikonisaumassa, paikkaamat-
tomia reikiä seinissä, lattian kulman kuluneet

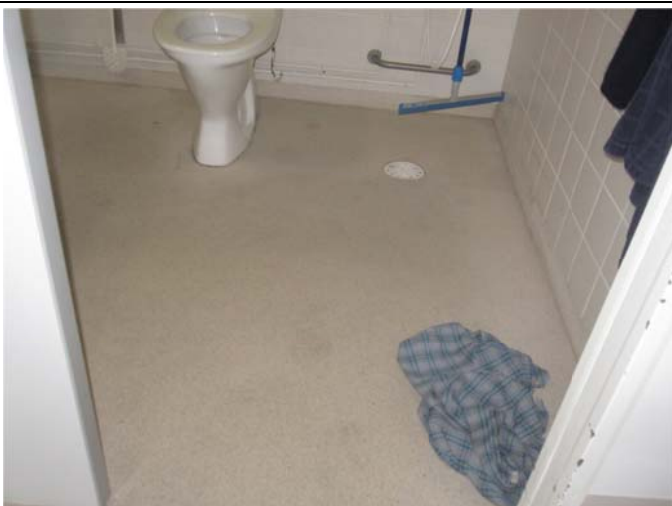


KUNTOLUOKKA:	3	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
---------------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	D 115		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v <input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa		

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinärakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinärakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian kallistukset	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Muu:	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu	
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Muut havainnot:	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Rakenteiden pintakosteus	kph			Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>			sijainti			
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input checked="" type="checkbox"/>						

Muut tiedot: Wc-istuimen silikonissa tummentumia, lattian kaivonkansi rikki, Wc-istuimen tulovedenputki maalivaurio, kynnyksen poistettu, lattiassa tummentumia



KUNTOLUOKKA:	3	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
--------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	D 128		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v <input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa		

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinärakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinärakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian kallistukset	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu	
Muu:	<input type="checkbox"/>			Muut havainnot:	kph		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rakenteiden pintakosteus	kph			sijainti			
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input checked="" type="checkbox"/>			Roiskevesialueella, sekoittajan alapuolella oik. 300mm lat.			
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input type="checkbox"/>						

Muut tiedot: Wc-istuimen silikonissa tummentumia, oviaukon kulmalistoissa maalivauriota, kynnys poistettu, tummentumia lattiasa.



KUNTOLUOKKA:	3	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
---------------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	D130		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v	<input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa	

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinä rakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinä rakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian kallistukset	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Muu:	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu	
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Muut havainnot:	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Rakenteiden pintakosteus	kph			Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input checked="" type="checkbox"/>			sijainti			
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>			sekoittajan alapuolella			
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input type="checkbox"/>						

Muut tiedot: wc-istuimen silikonisaumassa mikrobivaurio, lattian reunaalueet kuluneet, pesualtaan takana olevan ulottumalaatikon päällä pinnoitevaurio



KUNTOLUOKKA:	3	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
--------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	D 132		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v <input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa		

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinä rakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinä rakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Lattian kallistukset	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta <input type="checkbox"/> upotettu		
Muu:	<input type="checkbox"/>			Muut havainnot:	kph		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Rakenteiden pintakosteus	kph			sijainti			
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input checked="" type="checkbox"/>						

Muut tiedot: Tukikahvan kiinnitys puutteellinen, Wc-istuimen silikonissa tummentumia, suihkunurkkauksessa laattasauma halki koko matkalta, n. 10 kpl laattoja irti alustastaan, pesuallas irti kiinnikkeistään, kynnyks poistettu ja saumaus puuttuu.



KUNTOLUOKKA:	1	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
---------------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	D134		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v <input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa		

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinärakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinärakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian kallistukset	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Muu:	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu	
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Muut havainnot:	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Rakenteiden pintakosteus	kph			Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>			sijainti			
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input checked="" type="checkbox"/>						

Muut tiedot: ulottumalaatikossa pinnoitevaurio, ovikarmissa maalivaurio

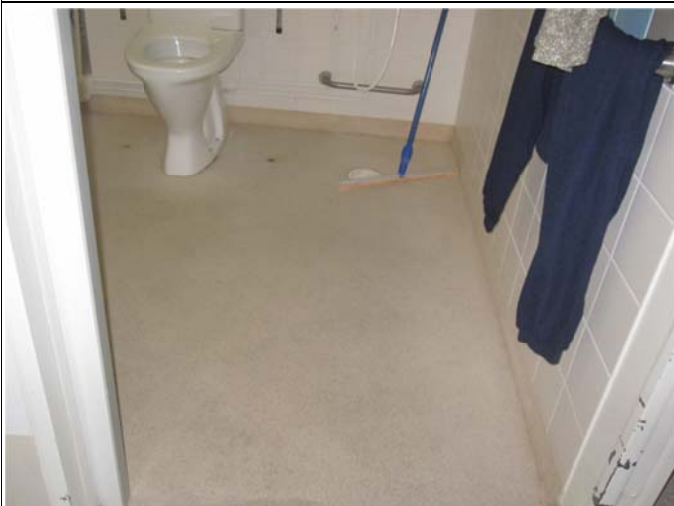


KUNTOLUOKKA:	3	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
--------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	D 136		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v <input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa		

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita		Havaittu puutteita	Seinä rakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita		Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>				Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>			
Muovimatto	<input type="checkbox"/>				Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>			
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>				Maali	<input type="checkbox"/>			
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>				Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph	Ei havaittu puutteita		Havaittu puutteita	Seinä rakenteet (puutteet ja vauriot)	kph	Ei havaittu puutteita		Havaittu puutteita
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Lattian kallistukset	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita		Havaittu puutteita	Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph	Ei havaittu puutteita		Havaittu puutteita
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>				WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>				Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>				Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>				Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muu:	<input type="checkbox"/>				Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph	Ei havaittu puutteita		Havaittu puutteita	Muut havainnot:	kph	Ei havaittu puutteita		Havaittu puutteita
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Rakenteiden pintakosteus	kph				Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>				sijainti				
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>								
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input checked="" type="checkbox"/>								

Muut tiedot: Wc-istuimen silikonissa tummentumia, liukuovi ei liiku kunnolla, ulottumalaatikon pinta vaurioitunut (ruosteessa), kulmalistoissa maalivaurioita, kynnys poistettu, lattiassa tummentumia.

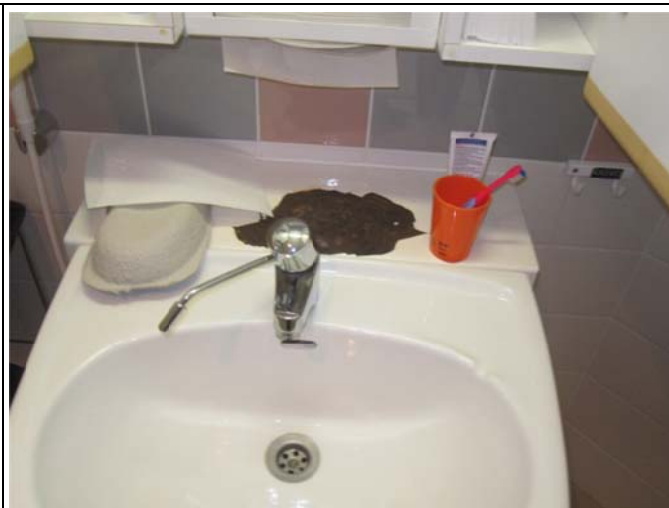
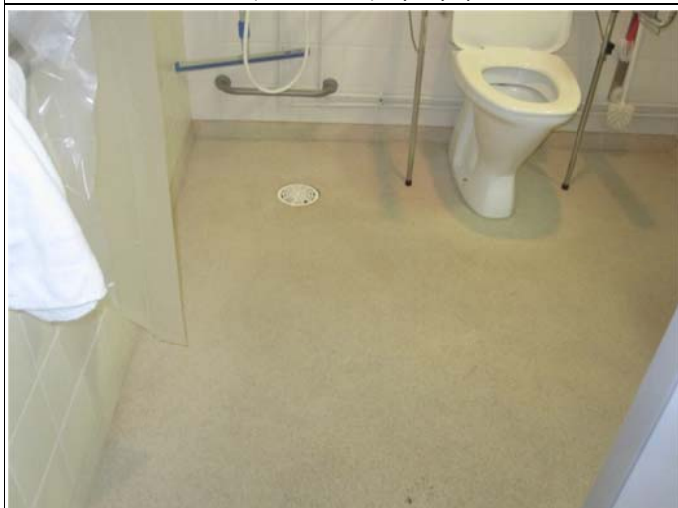


KUNTOLUOKKA:	3	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
--------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	D 138		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v	<input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa	

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinä rakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinä rakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian kallistukset	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu	
Muu:	<input type="checkbox"/>			Muut havainnot:	kph		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rakenteiden pintakosteus	kph			sijainti			
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input checked="" type="checkbox"/>						

Muut tiedot: Wc-istuimen silikonissa tummentumia, lattian kaivon kansi rikki, pesualtaassa halkeama ja ulottumalaatikon pinta vaurioitunut (ruosteessa), kynnykset poistettu.



KUNTOLUOKKA:	2	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
--------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	D140		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v <input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa		

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita		Havaittu puutteita	Seinä rakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita		Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>				Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>			
Muovimatto	<input type="checkbox"/>				Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>			
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>				Maali	<input type="checkbox"/>			
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>				Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph	Ei havaittu puutteita		Havaittu puutteita	Seinä rakenteet (puutteet ja vauriot)	kph	Ei havaittu puutteita		Havaittu puutteita
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			Seinän läpiviennit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Lattian kallistukset	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita		Havaittu puutteita	Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph	Ei havaittu puutteita		Havaittu puutteita
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>				WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>				Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>				Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>				Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muu:	<input type="checkbox"/>				Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph	Ei havaittu puutteita		Havaittu puutteita	Muut havainnot:	kph	Ei havaittu puutteita		Havaittu puutteita
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Rakenteiden pintakosteus	kph				Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input checked="" type="checkbox"/>				sijainti				
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>				sekoittajan alapuolella				
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input type="checkbox"/>								

Muut tiedot: wc-istuimen silikonisaumassa mikrobivaurio, lattian reunaalueet kuluneet, lattian ja seinän liitoksessa halkeama, suihkunurkan seinien liitoksessa halkeama, kynnyks irroitettu

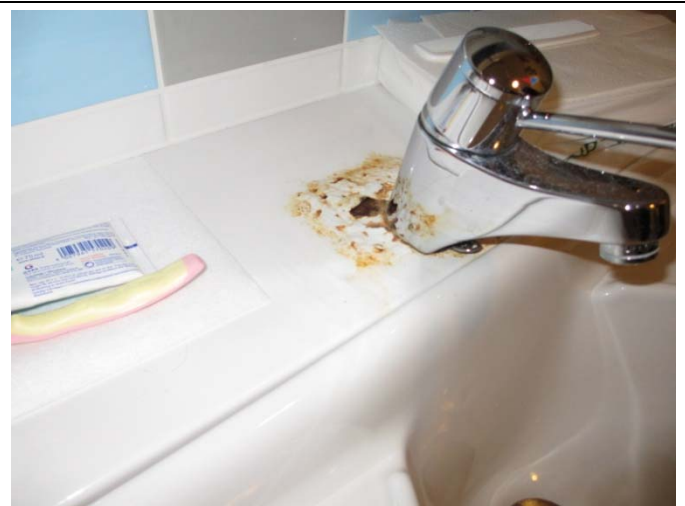
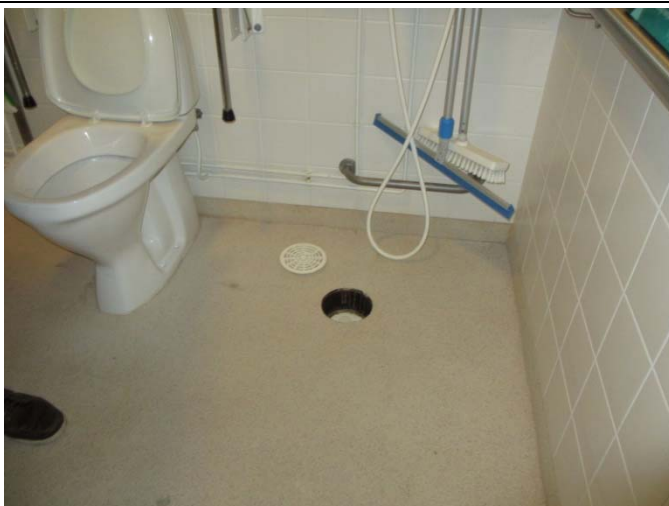


KUNTOLUOKKA:	2	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
--------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	D203		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v <input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa		

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita		Havaittu puutteita	Seinä rakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita		Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>				Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>			
Muovimatto	<input type="checkbox"/>				Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>			
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>				Maali	<input type="checkbox"/>			
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>				Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph	Ei havaittu puutteita		Havaittu puutteita	Seinä rakenteet (puutteet ja vauriot)	kph	Ei havaittu puutteita		Havaittu puutteita
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Lattian kallistukset	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>							
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita		Havaittu puutteita	Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph	Ei havaittu puutteita		Havaittu puutteita
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>				WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>				Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>				Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>				Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muu:	<input type="checkbox"/>				Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph	Ei havaittu puutteita		Havaittu puutteita	Muut havainnot:	kph	Ei havaittu puutteita		Havaittu puutteita
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Rakenteiden pintakosteus	kph				Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input checked="" type="checkbox"/>				sijainti				
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input checked="" type="checkbox"/>				sekoittajan alapuolella alin laattarivi				
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input type="checkbox"/>				lievästi wc-istuimen ympärillä				

Muut tiedot: kynnys irroitettu, ovikarmin maalipinnassa vaurio, ulottumalaatikon päällä pinnoitevaurio,



KUNTOLUOKKA:	2	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
--------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	D205		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v	<input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa	

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinä rakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinä rakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Seinän läpiviennit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Lattian kallistukset	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Muu:	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu	
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Muut havainnot:	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Rakenteiden pintakosteus	kph			Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input checked="" type="checkbox"/>			sijainti			
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input checked="" type="checkbox"/>			sekoittajan alapuolella alin laattarivi			
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input type="checkbox"/>			wc-istuimen ympärillä			

Muut tiedot: kynnys irroitettu, ovikarmin maalipinnassa vaurio, ulottumalaatikon päällä pinnoitevaurio, pesualtaan viemärin ympärillä tummentuma



KUNTOLUOKKA:	3	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
--------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	D 207		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v	<input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa	

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinä rakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinä rakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian kallistukset	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu	
Muu:	<input type="checkbox"/>			Muut havainnot:	kph		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rakenteiden pintakosteus	kph			sijainti			
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input checked="" type="checkbox"/>						

Muut tiedot: Pesualtaan ulottumalaatikossa pinnoitevaurio (ruostetta), Wc-istuimen silikonissa tummentumia, lattiassa tummentumia, kynnykset poistettu.



KUNTOLUOKKA:	2	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
--------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	D209		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v	<input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa	

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinä rakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinä rakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Seinän läpiviennit	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
Lattian kallistukset	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>						
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
Muu:	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta <input type="checkbox"/> upotettu		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Muut havainnot:	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
Rakenteiden pintakosteus	kph			Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input checked="" type="checkbox"/>			sijainti			
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input checked="" type="checkbox"/>			sekoittajan alapuolella alin laattarivi			
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input type="checkbox"/>			wc-istuimen ympärillä			

Muut tiedot: kynnys irroitettu, ovikarmin maalipinnassa vaurio, ulottumalaatikon päällä pinnoitevaurio



KUNTOLUOKKA:

3

Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	D211		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v <input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa		

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinä rakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinä rakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Seinän läpiviennit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Lattian kallistukset	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
Sisäkaton pintamateriaali	kph			Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Muu:	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu	
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Muut havainnot:	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Rakenteiden pintakosteus	kph			Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>			sijainti			
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input checked="" type="checkbox"/>						

Muut tiedot: ovikarmissa maalivaurio, wc-istuimen takana kallistus puutteellinen ja mahdollinen kosteusvaurio alue, paikkaamattomia reikiä seinissä, lattian kulmat kuluneet, kynnyks irroitettu, ulottumalaatikon ja seinän välinen saumaus irronnut



KUNTOLUOKKA:	2	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
--------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	D 213		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v <input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa		

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinä rakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinä rakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian kallistukset	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu	
Muu:	<input type="checkbox"/>			Muut havainnot:	kph		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rakenteiden pintakosteus	kph			sijainti			
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input checked="" type="checkbox"/>						

Muut tiedot: Wc-istuimen takana kallistuksessa puutteita, tukikahvan kiinnitys puutteellinen, pesualtaan viemäroinnissä tiiviste irti, lattiassa tummentumia, kynnyks poistettu.



KUNTOLUOKKA:	2	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
--------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	D215		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v	<input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa	

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinärakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinärakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian kallistukset	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Muu:	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu	
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Muut havainnot:	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Rakenteiden pintakosteus	kph			Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>			sijainti			
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input checked="" type="checkbox"/>						

Muut tiedot: pesualtaan läpiviennistä puuttuu mantteli, wc-istuimen takana tummentuma ja mahdollinen kosteusvaurio, ovikarmin maalipinta kulunut, kynnys poistettu



KUNTOLUOKKA:	2	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
--------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	D228		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v	<input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa	

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinä rakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinä rakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian kallistukset	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Muu:	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu	
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Muut havainnot:	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Rakenteiden pintakosteus	kph			Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>			sijainti			
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input checked="" type="checkbox"/>						

Muut tiedot: kynnys irroitettu, ovikarmin maalipinnassa vaurio, lattian reunoilla halkeamia



KUNTOLUOKKA:

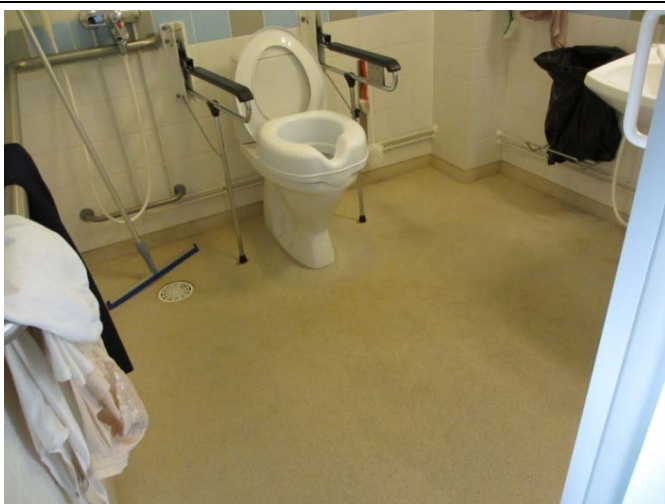
3

Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	D229		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v	<input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa	

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinä rakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinä rakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Lattian kallistukset	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>						
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
Muu:	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta <input type="checkbox"/> upotettu		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Muut havainnot:	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
Rakenteiden pintakosteus	kph			Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input checked="" type="checkbox"/>			sijainti			
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input checked="" type="checkbox"/>			lievästi alimman tukikahvan alapuolella			
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input type="checkbox"/>			lievästi wc-istuimen ympärillä			

Muut tiedot: kynnys irroitettu, ovikarmin maalipinnassa vaurio, wc-istuimen takana mahdollinen kosteusvaurio alue



KUNTOLUOKKA:

3

Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	D 230		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v <input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa		

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinärakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinärakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Seinän läpiviennit	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
Lattian kallistukset	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>						
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
Muu:	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta <input type="checkbox"/> upotettu		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Muut havainnot:	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
Rakenteiden pintakosteus	kph			Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>			sijainti			
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input checked="" type="checkbox"/>						

Muut tiedot: Kopolaatta ja halkeama kuilun vieressä, suihkuseinällä tiivistämättömiä reikiä, tukikahvan kiinnitys puutteellinen, lattiasa tummentumia, kynnyksen kohdan saumaus puuttuu ja epäsiisti (liimatahrat), Wc-istuimen takaa kallistus puutt.



KUNTOLUOKKA:	2	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
--------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	D232		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v	<input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa	

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinä rakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinä rakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Lattian läpiviennit	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian kallistukset	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Muu:	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu	
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Muut havainnot:	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Rakenteiden pintakosteus	kph			Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>			sijainti			
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input checked="" type="checkbox"/>						

Muut tiedot: suihkunurkan seinien liitoksessa halkeama, kynnyksen irroitettu, ovikarmin maalipinta kulunut, vesijohtojen maalipinnat lohkeilleet, ulottumalaatikon päällä pinnoitevaurio



KUNTOLUOKKA:

2

Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	D233		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v	<input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa	

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinä rakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinä rakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Lattian kallistukset	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>						
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
Muu:	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta <input type="checkbox"/> upotettu		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Muut havainnot:	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
Rakenteiden pintakosteus	kph			Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input checked="" type="checkbox"/>			sijainti			
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input checked="" type="checkbox"/>			sekoittajan alapuolella alin laattarivi			
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input type="checkbox"/>			lievästi wc-istuimen oikealla puolella			

Muut tiedot: kynnys irroitettu, ovikarmin maalipinnassa vaurio, wc-istuimen takana mahdollinen kosteusvaurio alue



KUNTOLUOKKA:

3

Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	D 236		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v	<input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa	

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinä rakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinä rakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian kallistukset	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu	
Muu:	<input type="checkbox"/>			Muut havainnot:	kph		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Rakenteiden pintakosteus	kph			sijainti			
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input checked="" type="checkbox"/>						

Muut tiedot: Pesualtaan ulottumalaatikossa maalivaurio (ruostetta), tukikahvan kiinnitys puutteellinen, pesualtaan viemäroinnin tiivistys puutteellinen, lattiassa tummentumia, kynnyks poistettu.

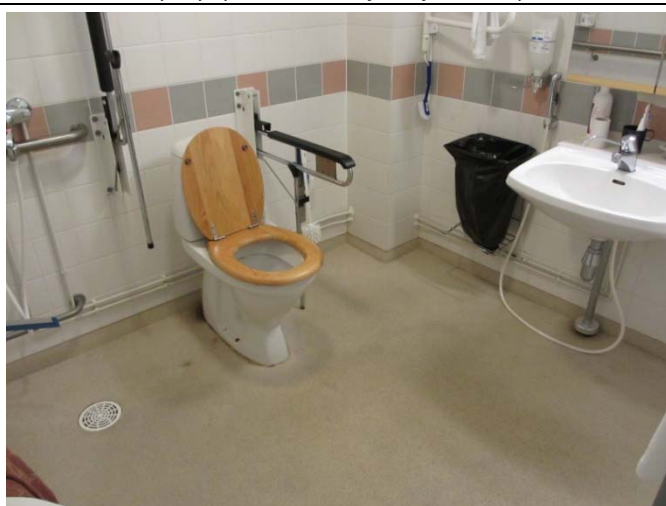


KUNTOLUOKKA:	2	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
--------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	D238		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v	<input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa	

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinä rakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinä rakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Lattian läpiviennit	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Lattian kallistukset	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>			Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>						
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
Muu:	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta <input type="checkbox"/> upotettu		
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Muut havainnot:	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
Rakenteiden pintakosteus	kph			Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>			sijainti			
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input checked="" type="checkbox"/>						

Muut tiedot: wc-istuimen takana puutteellinen kallistus, tummentuma ja mahdollinen kosteusvaurio, ovikarmin maalipinta kulunut, kynnsy poistettu, vesijohtojen maalipinta lohkeillut



KUNTOLUOKKA:	1	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
--------------	---	---

Kohde	Metsotie 23	Märkätilassa lattialämmitys	<input type="checkbox"/>
Huoneisto/tila	D 240		
Tila korjattu/kunnostettu	<input type="checkbox"/> 0-5v <input type="checkbox"/> 5-10v <input type="checkbox"/> 10-15v <input type="checkbox"/> yli 15 v <input checked="" type="checkbox"/> Alkuperäinen <input type="checkbox"/> Ei tietoa		

Lattianpintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Seinä rakenteiden pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita
Keraaminen laatta	<input type="checkbox"/>			Keraaminen laatta	<input checked="" type="checkbox"/>		
Muovimatto	<input type="checkbox"/>			Vinyyliverhous	<input type="checkbox"/>		
Epoksi-/akryylimassapinnoite	<input checked="" type="checkbox"/>			Maali	<input type="checkbox"/>		
Muovimatto + keraam. laatta	<input type="checkbox"/>			Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>		
Lattiarakenteet (puutteet ja vauriot)	kph			Seinä rakenteet (puutteet ja vauriot)	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Pintamateriaalin kunto	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Pintamateriaalin tartunta alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Pintamateriaalin tartunta/kiinnitys alustaan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Saumaukset ja liitokset (halkeilu)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset ja liitokset (halkeilu, rakoilu)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Lattian läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Saumaukset (mikrobivauriot, tummuminen)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Seinän läpiviennit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Lattian kallistukset	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Materiaaleissa kosteusjälkiä- tai vaurioita	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vedeneristyskerroksen ja kaivon liitos (merkitään jos todettavissa)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
Sisäkaton pintamateriaali	kph	Ei havaittu puutteita	Havaittu puutteita	Havainnot LVIS-varusteista ja kalusteista:	kph		
Maali (betoni)	<input type="checkbox"/>			WC-istuimen toiminta ja kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Levyrak. alakatto	<input checked="" type="checkbox"/>			Vesipisteet ja niiden kiinnitys	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Paneeliverhous	<input type="checkbox"/>			Vesikalusteiden viemärointi	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Peltikasettiverhous	<input type="checkbox"/>			Sähkölaitteet ja -varusteet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Muu:	<input type="checkbox"/>			Vesijohtojen asennustapa	<input checked="" type="checkbox"/> pinta	<input type="checkbox"/> upotettu	
Sisäkattorakenteet (puutteet ja vauriot):	kph			Muut havainnot:	kph		
Pintamateriaalin kunto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Kynnysrakenne (> 15 mm)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Rakenteiden pintakosteus	kph			Märkätilan ilmanvaihto	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Havaittiin seinissä kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>			sijainti			
Havaittiin lattiassa kohonneita arvoja	<input type="checkbox"/>						
Ei havaintoja kohonneista arvoista	<input checked="" type="checkbox"/>						

Muut tiedot: Suihkunurkkauksessa silikonisauma auki ja alin laatta halki, tukikahvan kiinnitys puutteellinen, pesualtaan viemäroinnin tiivistys puutteellinen ja kosteus vaurio jälkiä, lattiassa tummentumia, kaivonkansi rikki, kynnyks poistettu.



KUNTOLUOKKA:	1	Kuntoluokat: 1 = Heikko, 2 = Välttävä, 3 = Tyydyttävä, 4 = Hyvä, 5 = Uusi
--------------	---	---



KOHTTEEN TIEDOT	
Kohde: Metsonkoti	Ajankohta: Mittaputkien asennus 18.10.2012 klo 9 – 11 Mittaus 20.9.2012 klo 12 – 13:30
Osoite: Metsotie 23, 01450 Vantaa	Mittaja: Tomi Valkeapää, ins. AMK Nexon Consulting Oy

MITTAUSKALUSTO	
Rakennekosteus:	Vaisala SHM40
Pintakosteuden ilmaisin:	Humitest MC-100S
Käytetyt anturit:	sarjanumero H3310002, kalibroitu 14.8.2012 (1) sarjanumero H3310024, kalibroitu 14.8.2012 (2)

MITTAUSOLOSUHTEET	
Sisäilman lämpötila /RH:	21 °C/39,8 %
Ulkoilman lämpötila/RH:	12 °C/65 – 67 %
Mitattava rakenne:	Kylpyhuoneen lattia: akryylimassapinnoite ja betoni

MITTAUSTULOKSET					
mittauspaikka	anturi	tasaantumisaika	mittaussyvyys	RH (%)	T (°C)
Huone C209, kph kaivon vierusta	(1)	14 min	35 mm	72,4	22,1
Huone C209, kph kaivon vierusta	(2)	19 min	55 mm	78,1	22,0
Huone C207, kph pesualtaan vierusta	(1)	20 min	48 mm	84,8	22,3
Huone C207, kph kaivon vierusta	(2)	23 min	51 mm	88,1	21,8

JOHTOPÄÄTÖKSET
<p>Porareikämittausten sijainnit määritettiin aistinvaraisesti sekä pintakosteudenilmaisimella kosteaksi arvioituille alueille. Mittaustulokset eivät viittaa rakenteen selvään kosteusvaurioitumiseen, mutta viitteitä kosteuspitoisuuden noususta on havaittavissa huoneessa C207. Huoneen C209 lattiakaivon ympärillä on lattiapinnoitteessa näkyvä vaurio alue ja lisäksi suihkusekoittajan todettiin tiputtavan ja lattia on näin ollen jatkuvasti kostea. Tiputtaminen on voinut jatkua pitkäänkin. Kummankin tilan osalta lattiarakenteen kuivaaminen, vedeneristys ja pintamateriaalin uusiminen piakkoin on suositeltavaa.</p>

VALOKUVAT	
	
Kuva 1. C209	Kuva 2. C207



VANHAINKOTI
PINTAPYYHINTÄNÄYTTEIDEN MIKROBIANALYYSI (VILJELY)



1420112 analyysivastauksen yleinen tulkinta

12.10.2012

1. YHTEYSTIEDOT	3
2. MIKROBIANALYYSI.....	4
2.1 Pyyhintänäyte, viljelyanalyysi.....	4
2.1.1 Tutkimusmenetelmä.....	4
2.1.2 Tulos	4
2.1.3 Johtopäätös.....	5
2.1.4 Toimenpidesuositus	5
2.1.5 Viitearvoja	6
2.1.6 Kirjallisuus	6
3. ALLEKIRJOITUKSET	7

1. YHTEYSTIEDOT

Tilaaaja	Nexon Consulting Oy Tomi Valkeapää Sinimäentie 10 C 02630 ESPOO
Tutkimuskohde	Vanhainkoti Metsotie 23 VANTAA
Projektinumero	1420112
Perustettu	25.9.2012
Laboratorio	Ositum Oy Kiilakiventie 1 90250 OULU
Yhteyshenkilö	FT, erityisasiantuntija Merja Mikkonen Gsm +358 44 537 9005
Näytteenottaja	Nexon Consulting Oy Tomi Valkeapää 040 8330 260
Vastaanotettu	25.9.2012
Näytteenottopäivä	18.9.2012

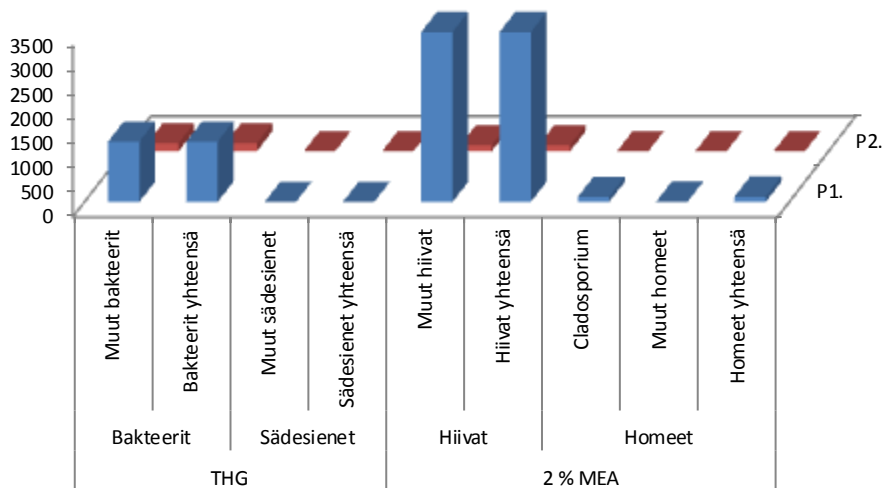
2. MIKROBIANALYYSI

2.1 Pyyhintänäyte, viljelyanalyysi

2.1.1 Tutkimusmenetelmä

Pintapyyhintänäytteistä on määritetty seuraavat mikrobit: homeet, hiivat, sädesienet (aktinomykeetit) ja muut bakteerit. Näytteen viljely ja tulosten tulkinta tehtiin STM Asumisterveysohjeen 2003 (STM:n oppaita 2003:1) ja Asumisterveysoppaan (2009) mukaisesti. Tulos on ilmoitettu pesäkkeitä muodostavina yksikköinä tutkittavaa pinta-alaa kohden (cfu/m²). Taulukossa esitetään määritysrajan ylittävät tulokset.

2.1.2 Tulos



Näytteet 1-2, määrittäysraja cfu/cm²

- | | | |
|----|------------------------------|-----|
| 1. | P1. KPH, lattia, huone D 109 | 0.1 |
| 2. | P2. KPH, lattia, huone D 140 | 0.1 |

Viljely	Analyysi	Mikrobilajit	1.	2.
THG	Bakteerit	Muut bakteerit	1233.3	164
		Bakteerit yhteensä	1233.3	164
	Sädesienet	Muut sädesienet		
		Sädesienet yhteensä		
2 % MEA	Hiivat	Muut hiivat	3473.3	123.8
		Hiivat yhteensä	3473.3	123.8
	Homeet	Cladosporium	104.3	1
		Muut homeet	4.1	
		Homeet yhteensä	108.5	1

2.1.3 Johtopäätös

Mikrobipintapyyhintänäytteissä P1 (KPH, lattia, huone D 109) ja P2 (KPH, lattia, huone D 140) havaittiin viitearvot ylittäviä määriä mikrobeja.

Havaitut mikrobit voivat olla peräisin joko nykyisestä tai aiemmasta jo kuivuneesta kosteusvauriosta, tai puutteellisen siivouksen johdosta pinnoille kertyneestä liasta ja pölystä.

2.1.4 Toimenpidesuositus

Mikäli kyse on remonttikohteesta, mikrobivaurioituneet tai likaantuneet pinnat tulee puhdistaa ja desinfioida huolellisesti.

Rakenteiden desinfiointin onnistuminen tulee varmistaa rakennuksesta desinfiointin jälkeen otetuin kontrollinäyttein. Remonttia ei tule jatkaa ennen kuin pinnat on todettu mikrobiologisesti puhtaksi.

Loppusiivous on tehtävä huolellisesti, jotta purku- ja korjaustöiden yhteydessä ilmaan levinneitä mikrobeja (home- tai sädesieni-itiöitä tai muita bakteereja) ei jää korjattuun rakennukseen. Rakennuksen sisäilmasta ja pinnoilta tulee ottaa kontrollinäytteet korjauksen ja loppusiivouksen jälkeen.

Mikäli tutkimus on tehty esimerkiksi kuntotarkastuksen tai kuntoarvion yhteydessä tai muutoin rakennuksen tai sen sisäilman tilan selvittämiseksi, suosittelemme rakenteiden mikrobitutkimusta. Mikrobikasvustot tulee paikallistaa kuntotutkimuksella. Mikrobivaurion laajuus tulee selvittää kuntotutkimuksella ja materiaalista otettavilla näytteillä.

Yleisohje mahdollisen mikrobivaurion havaitsemiseksi ja korjaamiseksi:

Rakennuksen mahdolliset kosteusvauriot tulee selvittää ja mikrobien mahdollisesti aiheuttama haitta poistaa. Myös kuivuneet ja mahdollisesti kuolleet mikrobikasvustot voivat vastata haitallisuudeltaan eläviä kasvustoja.

Mikrobikasvustot tulee paikallistaa kuntotutkimuksella ja rakennusmateriaaleista otettavin mikrobinäyttein. Rakenteiden kastumisen syy tulee selvittää ja rakenteet korjata siten ettei vaurioituminen (kostuminen) pääse uusiutumaan.

Mikrobien saastuttamat materiaalit tulee vaihtaa puhtaisiin. Rakenteet, joita ei voida poistaa, tulee kuivata ja sen jälkeen puhdistaa ja desinfioida. Ennen rakenteiden desinfiointia tulee huolella tutustua käytettävän desinfiointiaineen käyttö- ja suojautumisohjeisiin. Työntekijöiden asianmukaisesta suojautumisesta tulee aina huolehtia desinfiointiaikana.

Rakenteiden desinfiointin onnistuminen tulee varmistaa rakennuksesta remontin kuluessa otetuin kontrollinäyttein. Remonttia ei tule jatkaa ennen kuin näytteet on todettu mikrobiologisesti puhtaksi.

Loppusiivous on tehtävä huolellisesti, jotta purku- ja korjaustöiden yhteydessä ilmaan levinneitä mikrobeja (home- tai sädesieni-itiöitä tai muita bakteereja) ei jää korjattuun rakennukseen. Rakennuksen sisäilmasta ja pinnoilta tulee ottaa kontrollinäytteet korjauksen ja loppusiivouksen jälkeen.

2.1.5 Viitearvoja

Pintojen sädesieni-itiöpitoisuus alle 0,1 cfu/cm², homesieni-itiöpitoisuudet alle 1 cfu/cm² ja bakteeripitoisuus alle 10 cfu/cm² ovat tavanomaiset. Tilanne rakennuksessa on normaali.

Pintojen sädesieni-itiöpitoisuuden ollessa yli 0,1 cfu/cm² mutta alle 1 cfu/cm², homesieni-itiöpitoisuuksien ollessa yli 1 cfu/cm² mutta alle 10 cfu/cm², ja bakteeripitoisuuden ollessa yli 10 cfu/cm² mutta alle 100 cfu/cm² ovat pitoisuudet kohonneet. Tavallisesti kohonneet pitoisuudet johtuvat pinnalle kertyneestä pölystä ja liasta.

Pintojen sädesieni-itiöpitoisuuden ollessa yli 1 cfu/cm², homesieni-itiöpitoisuuksien ollessa yli 10 cfu/cm², tai bakteeripitoisuuden ollessa yli 100 cfu/cm² ovat pitoisuudet selvästi korkeat. Tämä voi viitata mikrobivaurioon rakennuksessa. Mikäli mikrobivaurio on selvästi paikallinen ja pinnallinen, voi olla mahdollista saada rakenteet tyydyttävään kuntoon huolellisella desinfiointilla jonka onnistuminen tulee varmistaa kontrollinäyttein.

2.1.6 Kirjallisuus

Asumisterveysohje, Asuntojen ja muiden oleskelutilojen fysikaaliset, kemialliset ja mikrobiologiset tekijät (STM:n oppaita 2003:1) (2003) Sosiaali- ja terveysministeriö. Edita Prima Oy, Helsinki.

Asumisterveysopas, Sosiaali- ja terveysministeriön Asumisterveysohjeen (STM:n oppaita 2003:1) soveltamisopas, 3. korjattu painos (2009) Sosiaali- ja terveysministeriö. Ykkös-Offset Oy, Vaasa 2009.

3. ALLEKIRJOITUKSET

Tulokset, johtopäätökset, toimenpidesuositukset ja muut tässä raportissa esitetyt lausunnot koskevat vain tätä allekirjoitettua raporttia kokonaisuudessaan ja vain tähän raporttiin sisältyviä näytteitä.

Tuloksiin perustuvat johtopäätökset, toimenpidesuositukset ja muut tässä analyysiraportissa esitetyt tulkinnat pohjautuvat yleiseen asiantuntemukseen tulosten merkityksestä. Analyysien merkitystä on verrattava kohteesta tehtyihin havaintoihin ja muihin mittauksiin.

Mahdollisissa oikeuksissa käsiteltävissä tai muuten ratkaistavissa riitatapauksissa raportissa esitettyjä tuloksia, johtopäätöksiä, toimenpidesuosituksia ja muita tämän raportin lausuntoja ei saa käyttää, ennen kuin raporttia koskevat maksusaatatavat on suoritettu kokonaisuudessaan Ositum Oy:lle.

Raporttia ja sen sisältämiä tuloksia, johtopäätöksiä, toimenpidesuosituksia ja muita tässä raportissa esitettyjä lausuntoja ei saa käyttää todisteena missään oikeusasteissa ilman Ositum Oy:n kirjallista lupaa. Raportin saa kopioida ainoastaan kokonaisuutena. Osien kopioiminen ilman lupaa on kielletty.

Ositum Oy vastaa antamastaan launnostaan konsulttitoiminnan yleisten sopimusehtojen mukaisesti (KSE 1995).

Oulu 12.10.2012

Ositum Oy



FT, erityisasiantuntija Merja Mikkonen

Jakelu 1 kpl tilaaja
1 kpl Ositum Oy:n arkisto