



Kuva 1.



Kuva 2.



Kuva 3.



Kuva 4.

Kuva 1. Koulun alustatilan pohjalla olevan soran seassa oli hienoa ainesta, joka tekee sorasta kapillaarista.

Kuva 2. Koulun alustatila kulkuaukosta kuvattuna. Pilarin alaosassa oli kalkkihärmettä ja se oli pintakosteuden osoittimella mitattuna valkoiselta osaltaan märkä. Viemäriputket olivat eristämättömiä, niin uudet muoviset kuin vanhat valurautaiset. Maanpinta oli kosteuden tummentama useissa kohdissa.

Kuva 3. Koulun alustatilan seinien alaosissa oli paikoin kalkkihärmettä ja härme oli näissä kohdissa paikoin pintakosteuden osoittimella mitattuna märkä. Seinän vierellä on myös maa tummunut kosteudesta

Kuva 4. Koulun alustatilan sähköputkien läpiviennit olivat auki ja niistä virtasi ilmaa rakenteisiin. Vuotokohdat merkittiin spray-maalilla kuvan mukaisesti.



Kuva 5.



Kuva 6.



Kuva 7.



Kuva 8.

Kuva 5. **Koulun alustatilan vesiputkien lämmöneristys oli paikoin vajaa.**

Kuva 6. **Koulun alustatilassa keittiön kohdalla oli laatan alapinnalla kalkkihärmettä. Jälkien kohta oli pintakosteuden osoittimella mitattuna kuiva. Taustalla näkyvistä sähköputkista virtasi ilmaa rakenteisiin.**

Kuva 7. Rakennusveikara Oy:n seurantaraportissa nro 2, 10.12.2001 tämä **koulun alustatilan** perällä oleva **kohta oli merkitty tiivistykseltään puutteelliseksi. Tilanne oli yhä sama kuin 1.5 vuotta aiemmin. Merkkisavun perusteella ilmaa ei kuitenkaan mennyt läpiviennin reiästä vaan sitä tuli rakenteista alustatilaan.**

Kuva 8. **Tiivistämätön koulun laajennuspuolen putkikanaalin luukku.**



Kuva 9.



Kuva 10.



Kuva 11.



Kuva 12.

Kuva 9. **Asuntolan vasemmanpuoleisen alustatilan peräosalla oli valurautainen viemäriputki kulkutienä. Em. kulkutien päällä oli alkuperäisiä sähköjohtoja, joiden kuoret olivat jo haurastuneet.** Perusmuurin pinnalla oli kalkkihärmettä, jota alustilojen perusmuureissa oli yleisesti paikoitellen. **Kaikki viemäriputket olivat lämmöneristämättömiä.**

Kuva 10. **Asuntolan vasemman puoleisen alustatilan oven karmien vierellä oli seinässä puukapulat betonissa, joiden kohdalta virtasi hieman ilmaa kellariin.** Oikean puoleisen alustatilan ovesa ko. kohdista virtasi ilmaa alustatilaan.

Kuva 11. **Asuntolan alustatilojen ovien yläpuolella oli sähköputkien läpivientejä, jotka olivat epätiivittä.**

Kuva 12. **Asuntolan vasemman puoleisessa alustatilassa oven vierellä oli runsaasti vuoto-kohtia, joista virtasi ilmaa rakenteisiin.**



Kuva 13.



Kuva 14.

Kuva 13. **Asuntolan oikeanpuoleisessa alustatilassa** oli etummaisessa osastossa kellarin vastaisessa seinässä korkealla **täysin avoin aukko kellariin ja alapohjassa avoin aukko tuuletushormiin (venttiili puuttuu) sekä avoin putkiläpivienti**. Myös vasemman puoleisessa alustatilassa oli perimmäisessä osastossa kellarin vastaisessa seinässä vastaava putkiläpivienti, joka oli täysin avoin.

Kuva 14. **Asuntolan perusmuurin tuuletusaukko**. Alustatilan tuuletus toimi näiden aukkojen kautta erinomaisesti. Ilma alustatilassa oli tarkastushetkellä raikas.