



28.08.2014

Tilakeskus
Tilakeskusjohtaja Pekka Wallenius
Kielotie 13

01300 VANTAA

KOIVUKYLÄN KOULUN TARKASTUS

TARKASTUKSEN AIHE

Koulun tiloihin tehtiin ympäristökeskuksen valvontasuunnitelman mukainen säännöllinen tarkastus.

TARKASTUS 22.8.2014 klo 9.00 - 11.00

KOHDE Koivukylän koulu, Kustaantie 10, 01400 Vantaa

LÄSNÄ Rehtori Heikki Hirvonen (osan aikaa), kouluisäntä Maire Pirinen sekä terveysinsinööri Kari Grönberg

MITTALAITE Gann Hydromette UNI 1.

KOHTEEN KUVAUS Koulun tilat sijaitsevat 1970-luvulla valmistuneessa rakennuksessa jossa on koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto. Oppilaiden lukumäärä tarkastushetkellä on noin 380. Koulun tiloista osa on muutettu päiväkotikäyttöön 1.8.2013.

TARKASTUKSESSA TODETTU

Koneellisen tulo- ja poistoilmanvaihdon toimivuus tarkistettiin ja todettiin toimivaksi. Ilmanvaihtokojeen tuloilmasuodattimet on kirjausten mukaan vaihdettu elokuussa 2014 ja huhtikuussa 2014, suodattimet pyritään vaihtamaan kolmesta neljään kertaa vuodessa. Tuloilmakoneisiin on aikaisemmin kertynyt vettä esim. talvisin lumen kulkeutuessa ja sulassa koneiden sisään. Raitisilmasäleikköjen kohdalle on asennettu sääsuojia 2013 jotka ovat vähentäneet ongelmaa merkittävästi. Ilmanvaihtokoneet ja kanavisto on puhdistettu 2013. Pistokokeenomaisessa tarkastuksessa ilmanvaihtokoneen ja suodattimien todettiin olevan puhtaita.

Eri luokkatilojen ja voimistelusalin pesuhuonetilojen rakenteita mitattiin pintakosteusilmallisella pistokokeenomaisesti. Mittauksissa ei tarkastushetkellä todettu poikkeavia lukemia referenssikosteuteen ver-

Asiakirjan saa kopioida vain kokonaan. Muussa tapauksessa kopioinnista on saatava kirjallinen lupa. Tiedot tallennetaan ympäristökeskuksen kohderekisteriin.



28.08.2014

rattuna. Tehty pintakosteusmittaus on suuntaa antava mittaustapa eikä sen antamia tuloksia voida pitää riittävän tarkkoina tässä yhteydessä. Luokan D5 (1.150) henkilökunta kokee, että luokassa on ajoittain tunkkainen haju, erityisesti aamuisin. Tarkastushetkellä luokassa ei aistittu poikkeavaa hajua.

Kertoman mukaan, koulun sisäänkäynti- ja ovenpäälliskatokset ovat huonokuntoisia ja kouluisäntää on ohjeistettu olla menemättä katoksien päälle sortumavaaran vuoksi. Vuonna 2013 yksi katos on uusittu ja kaikkien katosten kunto kartoitettu 2014, katosten korjaussuunnittelu on meneillään. Lisäksi koulun alustatilassa olevaa muottilaudoitusta ja rakennusjätettä on kertoman mukaan poistettu ja alustatilan puhdistamista jatketaan kesällä 2015.

Rehtorin mukaan koulun siivouksen taso on laskenut koska siivoojien määrää on vähennetty. Tarkastushetkellä koulun yleinen siisteystaso oli hyväksyttävällä tasolla.

TUPAKKALAIN MUKAINEN TARKASTUS

Rehtorin kertoman mukaan, oppilaat tai koulun henkilökunta ei tupakoi koulun alueella. Muihin mahdollisiin tupakointitilanteisiin puututaan viipymättä. Silmämääräisessä tarkastelussa koulun alueella ei ollut havaittavissa merkkejä tupakoinnista.

Koulun pääsisäänkäynnin kohdalla on tupakointikieltomerkki, jonka voidaan katsoa kieltävän tupakoinnin sisätiloissa. Muiden sisäänkäyntien kohdalla olevia kiertomerkkejä on revitty irti, kuten ulkoalueilla olevia kieltomerkkejä.

Tupakkalain ja -asetuksen mukaan tupakointi on kielletty koulun sisätiloissa ja ulkoalueilla. Tupakointikieltoja osoittavien opasteiden tulee olla sisällöltään yksiselitteisiä sekä kooltaan ja sijoittelultaan sellaisia, että ne ovat tiloihin saapuvien tai niissä oleskelevien helposti havaittavissa. Lähtökohtana on, että tupakointikielto-opasteet asetetaan sisätiloihin niin, että tilaan saapuvat voivat huomata ne heti vaivatta. Myös ulkoalueen tupakointikiellon osoittava opaste on sijoitettava sellaiseen paikkaan, että se on helposti havaittavissa valaistus- ja sääolosuhteista riippumatta.

TOIMENPITEET

Tarkastuksella tehtyjen havaintojen perusteella ympäristökeskus pitää tarpeellisena seuraavia toimenpiteitä:

Asiakirjan saa kopioida vain kokonaan. Muussa tapauksessa kopioinnista on saatava kirjallinen lupa. Tiedot tallennetaan ympäristökeskuksen kohderekisteriin.



28.08.2014

- Luokan D5 (1.150) henkilökunnan toteaman poikkeavan hajun syy selvitetään ja poistetaan
- alustatilassa mahdollisesti olevat muottilaudoitukset yms. rakennusjätteet poistetaan
- koulun sisäänkäynti- ja ovenpäälliskatokset korjataan asianmukaiseen kuntoon
- koulun sisä- ja ulkoalueiden tupakointikieltomerkkejä lisätään

Lisätietoja asiasta antaa terveysinsinööri Kari Grönberg, puhelin 8392 3404.

MAKSUT

Ympäristökeskuksen valvontamaksu on 52 €/tunti. Valvontamaksun suuruus määräytyy kohteeseen tutustumiseen, tarkastukseen ja pöytäkirjan laadintaan kuluneen ajan perusteella. Tästä 22.8.2014 tehdystä tarkastuksesta peritään ympäristökeskuksen maksutaksan mukaisesti 260 €.

SOVELLETTU LAINSÄÄDÄNTÖ JA OHJEET

Terveysturvallisuuslaki 1, 26, 27 ja 50 §
Terveysturvallisuusasetus 15 ja 17 §
Asumisterveysohje, sosiaali- ja terveysministeriön oppaita 2003:1
Suomen rakentamismääräyskokoelman osa D2 määräykset ja ohjeet 2012
Tupakkalaki 1976/693 § 12
Ympäristöterveydenhuollon maksutaksa 2013

Kari Grönberg
terveysinsinööri

SÄHKÖPOSTIJAKELU

Heikki Hirvonen, rehtori, sivistystoimi
Pekka Wallenius, tilakeskusjohtaja, tilakeskus
Ulla Lignell, sisäympäristöasiantuntija, tilakeskus
Jussi Sojakka, ohjelmointi-insinööri, tilakeskus
Kari Kinnunen, työsuojeluvaltuutettu
Pepita Kaskentaus, aluepäällikkö, sivistystoimi

Asiakirjan saa kopioida vain kokonaan. Muussa tapauksessa kopioinnista on saatava kirjallinen lupa. Tiedot tallennetaan ympäristökeskuksen kohderekisteriin.